



ОГК-САМАРА

Общество с ограниченной ответственностью «ОГК-САМАРА»

✉ 443030, г. Самара, ул. Урицкого, 19
БЦ «Деловой мир», офис 3

☎ (846) 273-44-79 (846) 273-44-22
E-mail: ogk.samara@gmail.com

Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области
Государственный контракт от 11.04.2016 № 33-1/22/16

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦЫ ПОЛОСЫ ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТРАДНЫЙ - ПЕРВОМАЙСКИЙ
РАСПОЛОЖЕННОЙ В Г.О. ОТРАДНЫЙ И МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ КИНЕЛЬ-
ЧЕРКАССКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ТОМ I

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Директор



О.П. Купцов

Самара 2016

СОДЕРЖАНИЕ ОСНОВНОЙ (УТВЕРЖДАЕМОЙ) ЧАСТИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

№ п/п	Наименование разделов	Шифр	Примечание
1	ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ		Том I
	1. Положения о размещении автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный – Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель-Черкасский Самарской области	ППТ-33-1/22/16-ПЗ	
	Приложение 1. Письмо Администрации сп. Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области о согласовании документации по планировке территории. Письмо Администрации сп. Кинель - Черкассы муниципального района Кинель - Черкасский Самарской области о согласовании документации по планировке территории. Письмо Администрации г.о. Отрадный о согласовании документации по планировке территории.		
	Приложение 2. Каталоги координат частей земельных участков, накладываются на границы красных линий автомобильной дороги.		
	1.2. Приложение к чертежу планировки территории. Ведомость координат поворотных точек красных линий.		
	1.3. Приложение к чертежу планировки территории. Ведомость координат поворотных точек границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги.		
	1.4. Приложение к чертежу планировки территории. Границы проектируемой территории.		
	2. Графические материалы основной части	ППТ 33-1/22/16-ОЧ	
	1.1. Чертеж планировки территории М 1:2000		

Самара 2016г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрядный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		1

ПОЛОЖЕНИЯ
О РАЗМЕЩЕНИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТРАДНЫЙ - ПЕРВОМАЙСКИЙ
РАСПОЛОЖЕННОЙ В Г.О. ОТРАДНЫЙ И МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ КИНЕЛЬ-ЧЕРКАССКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	6
1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ	9
1. РЕКВИЗИТЫ РЕШЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ И ДОКУМЕНТОВ НА ОСНОВАНИИ КОТОРЫХ ОНО ПРИНЯТО.....	9
2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.....	9
3. СВЕДЕНИЯ О КЛИМАТИЧЕСКОЙ, ГЕОГРАФИЧЕСКОЙ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ХАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ОПИСАНИЕ РЕЛЬЕФА МЕСТНОСТИ, ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ ПРОЦЕССОВ, ЕСТЕСТВЕННЫХ И ИСКУССТВЕННЫХ ПРЕГРАД.....	10
4. ОПИСАНИЕ ВАРИАНТОВ ПРОХОЖДЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ.....	16
5. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГЕ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ С УКАЗАНИЕМ НАИМЕНОВАНИЯ, КАТЕГОРИИ, ПРОТЯЖЕННОСТИ, НАЗНАЧЕНИЯ, МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЯ НАЧАЛЬНОГО И КОНЕЧНОГО ПУНКТОВ.....	17
6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ.....	20
7. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСКУССТВЕННЫХ ДОРОЖНЫХ СООРУЖЕНИЯХ: МОСТАХ, ПУТЕПРОВОДАХ, ТРУБОПРОВОДАХ, ТОННЕЛЯХ, ЭСТАКАДАХ И ИНЫХ ПОДОБНЫХ СООРУЖЕНИЯХ, ИХ ОПИСАНИЕ, ПЕРЕЧЕНЬ.....	21
8. СВЕДЕНИЯ О СУЩЕСТВУЮЩИХ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕУСТРОЙСТВУ, ПЕРЕНОСУ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ.....	22
9. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ И СОСТАВЛЯЮЩИХ ЕЕ ПОЛОСУ ОТВОДА, ИХ ОПИСАНИЕ, ПЕРЕЧЕНЬ.....	23
9.1 Перечень земельных участков, занимаемых полосой отвода автомобильной дороги.....	25
9.2 Перечень земельных участков на правах третьих лиц.....	25
10. ОПИСАНИЕ ПОЛОСЫ ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, С УКАЗАНИЕМ РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЕЕ ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА И РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ, ИХ ОПИСАНИЕ, ПЕРЕЧЕНЬ.....	26
11. ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ РАЗМЕЩЕНИЯ В ГРАНИЦАХ ПОЛОСЫ ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТОВ ДОРОЖНО-ПАТРУЛЬНОЙ СЛУЖБЫ, ПУНКТОВ ВЕСОВОГО И ГАБАРИТНОГО КОНТРОЛЯ, ПОСТОВ УЧЕТА ДВИЖЕНИЯ, ПОСТОВ МЕТЕОРОЛОГИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ, ОСТАНОВОК ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА, ПАРКОВОК (ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ), ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА И РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ.....	27
Размещение комплекса объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в Самарской области.....	27
Размещение наружной рекламы.....	30
12. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ЗЕМЛЯХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ЛЕСНОГО, ВОДНОГО ФОНДОВ, ЗЕМЛЯХ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ.....	35
13. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ (ИХ ЧАСТЯХ), ПОДЛЕЖАЩИХ ИЗЪЯТИЮ, ЗДАНИЯХ, СТРОЕНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ, ИЗЫМАЕМЫХ И ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ ИЗЫМАЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ИХ ЧАСТЕЙ), ИХ ОПИСАНИЕ, ПЕРЕЧЕНЬ.....	36
14. СВЕДЕНИЯ О ВРЕМЕННО ОТВОДИМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, ИХ ОПИСАНИЕ, ПЕРЕЧЕНЬ.....	36
15. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РЕЗЕРВИРОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ КАДАСТРОВЫХ НОМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО РАСПОЛОЖЕНЫ В ГРАНИЦАХ РЕЗЕРВИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬ.....	36
16. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБРАЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ РАЗДЕЛА, ОБЪЕДИНЕНИЯ, ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЛИ ВЫДЕЛА ИЗ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЦЕЛЯХ ИХ ИЗЪЯТИЯ И (ИЛИ) ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ.....	37

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрадный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

2

17. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИЗЪЯТИЮ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, МЕРОПРИЯТИЯ ПО ВОЗМЕЩЕНИЮ ВЫКУПНОЙ ЦЕНЫ И УБЫТКОВ ИХ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ.....	37
18. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ЗЕМЕЛЬ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ.....	37
19. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ, УТОЧНЕНИЮ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СОСТАВЛЯЮЩИХ ПОЛОСУ ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, ОФОРМЛЕНИЮ ПРАВ НА СФОРМИРОВАННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ.....	37
20. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ПОЛОСЫ ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ И ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИМ И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА, УСТАНОВКИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ, ОФОРМЛЕНИЮ ПРАВ НА СФОРМИРОВАННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ.....	38
21. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ НА ПЛАТНОЙ ОСНОВЕ ПАРКОВОК (ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ), ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ В ГРАНИЦАХ ПОЛОСЫ ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ.....	38
22. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ.....	39
23. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИСПРАВЛЕНИЮ ТЕХНИЧЕСКИХ, КАДАСТРОВЫХ ОШИБОК В СВЕДЕНИЯХ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАТСКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ.....	39
24. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	40
25. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТ.....	44
26. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.....	47
II. ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ.....	49
Перечень используемых материалов.....	53
ПРИЛОЖЕНИЕ.....	54

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист 3	
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						

ПОЛОЖЕНИЯ

О РАЗМЕЩЕНИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦЫ ПОЛОСЫ ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТРАДНЫЙ - ПЕРВОМАЙСКИЙ РАСПОЛОЖЕННОЙ В Г.О. ОТРАДНЫЙ И МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ КИНЕЛЬ-ЧЕРКАССКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, подготовлена ООО «ОГК - САМАРА» на основании государственного контракта от 11.04.2016 № 33-1/22/16, заключенного с министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области на выполнение работ в целях государственной регистрации прав на земельные участки, занимаемые автомобильными дорогами общего пользования межмуниципального значения в Самарской области, расположенными в г.о. Отрадный, муниципальных районах Волжский, Кинельский, Кинель-Черкасский Самарской области.

Основная нормативно-правовая и методическая база:

- Гражданский кодекс Российской Федерации.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- Земельный кодекс Российской Федерации.
- Жилищный кодекс Российской Федерации.
- Лесной кодекс Российской Федерации.
- Водный кодекс Российской Федерации.
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».
- Федеральный закон от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии».
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 221-ФЗ «О землеустройстве».
- Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
- Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

•Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

•Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

•Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

•Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

•Постановление Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд».

•Закон Самарской области от 12.07.2006 №90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».

•Закон Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле».

•Приказ министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Самарской области от 25.12.2008 № 496-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области».

•Приказ министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 08.04.2013 № 65 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Самарской области в целях размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в Самарской области и (или) объектов дорожного сервиса, определения границ полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в Самарской области.

•Схема территориального планирования (СТП) Самарской области, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261.

•Государственная программа Самарской области «Развитие транспортной системы Самарской области (2014 - 2025 годы)», утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 677.

•Приказ Министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 19.02.2016 № 42 «О подготовке документации по планировке территории в целях определения границ полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Самарской области, расположенных в городских округах Кинель и Отрадный Самарской

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							5

области, муниципальных районах Волжский, Кинельский и Кинель-Черкасский Самарской области».

- Иные нормативные правовые акты Российской Федерации и Самарской области, технические регламенты и документы, государственные стандарты, нормы и правила.

Документации по планировке территории разрабатывается в целях:

- Обеспечения устойчивого развития проектируемой территории.
- Установления зон планируемого размещения объектов межмуниципального значения в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
										6
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

1. Реквизиты решения о подготовке документации по планировке территории и документов, на основании которых оно принято

Решением о подготовке документации по планировке территории является Приказ Министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 19.02.2016 № 42 «О подготовке документации по планировке территории в целях определения границ полос отвода автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения в Самарской области, расположенных в городских округах Кинель и Отрадный Самарской области, муниципальных районах Волжский, Кинельский и Кинель-Черкасский Самарской области».

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующих документов:

- Государственный контракт от 11.04.2016 № 33-1/22/16, заключенный министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области с Обществом с ограниченной ответственностью «ОГК-САМАРА».

- Задание (Приложение №1 к государственному контракту от 11.04.2016 № 33-1/22/16).

2. Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории

Проект планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, подготовлен ООО «ОГК-САМАРА» на основании задания (Приложение №1 к государственному контракту от 11.04.2016 № 33-1/22/16).

В качестве исходных данных для выполнения работ при подготовке документации по планировке территории были приняты:

Материалы технических отчетов по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненные ООО «ОГК-САМАРА» в 2016 году.

При подготовке документации были учтены положения:

-Схемы территориального планирования Самарской области, утвержденной Правительством Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261;

-Схемы территориального планирования муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденной Решением Собраний представителей Кинель-Черкасского района от 02.03.2010 № 48-3;

- Генеральный план г.о. Отрадный, утвержденный решением Думы городского округа Отрадный от 29.04.2008 № 238;

Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрадный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

7

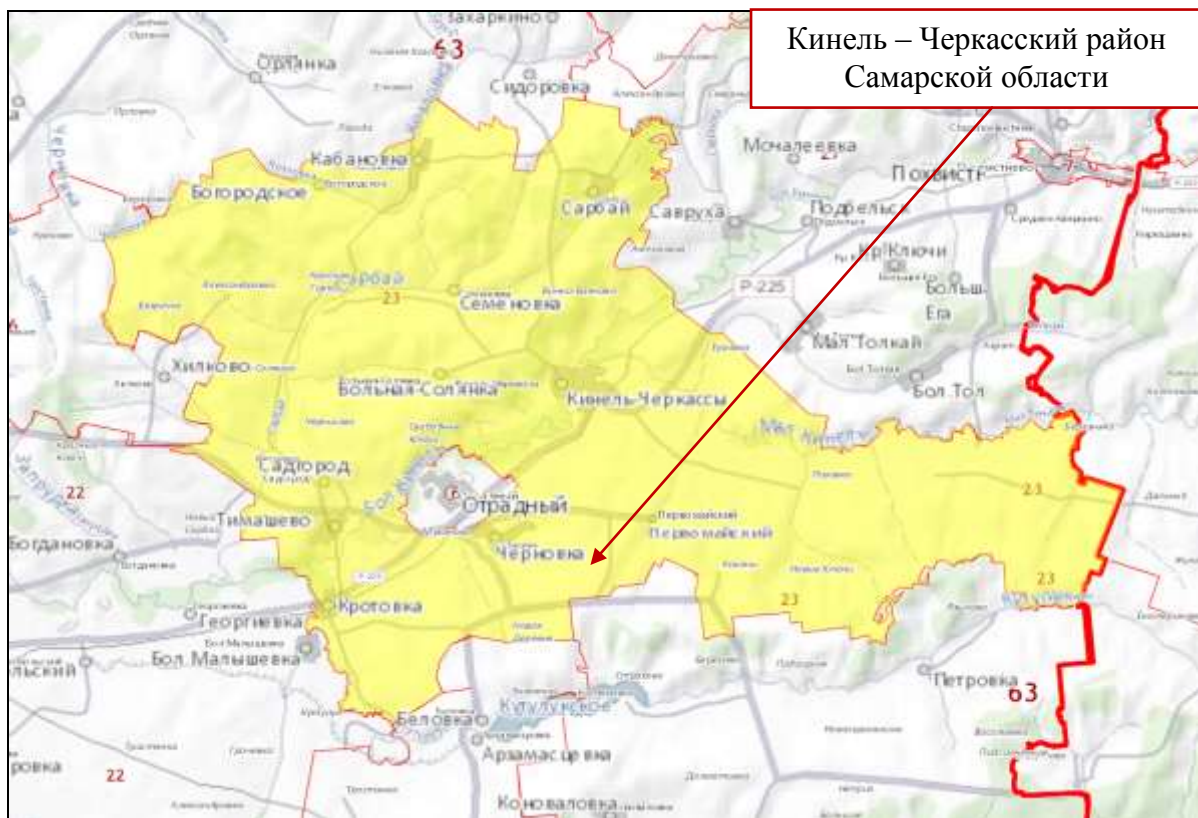
- Правила землепользования и застройки г.о. Отрадный, утвержденный решением Думы городского округа Отрадный от 26.05.2009 № 357;
- Генерального плана сп. Черновка, утвержденного решением собрания представителей сп. Черновка от 12.12.2012 № 15-2;
- Генерального плана сп. Кинель – Черкассы, утвержденного решением собрания представителей сп. Кинель – Черкассы от 17.12.2013 № 43-6;
- Правил землепользования и застройки сп. Кинель – Черкассы, утвержденных решением собрания представителей сп. Кинель – Черкассы от 30.12.2013 № 45-1.
- Правил землепользования и застройки сп. Черновка, утвержденных решением собрания представителей сп. Черновка от 27.12.2013 № 17-1.

Разработка документации произведена в соответствии с частью 8 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и частью 6 статьи 3 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

3. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике территории проектирования, описание рельефа местности, опасных природных процессов, естественных и искусственных преградах

Территория проектирования входит в состав муниципального района Кинель - Черкасский Самарской области. Самарская область расположена в Среднем Поволжье, на юго-востоке Восточно-Европейской равнины. Площадь Самарской области 53,6 тыс. кв. км.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист
		№ док.
		Подп.
		Дата
		Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области
		Лист
		8



Кинель – Черкасский район
Самарской области

Рис. 3.1 Местоположение проектируемой территории.

На севере Самарская область граничит с Республикой Татарстан; на востоке – с Оренбургской областью; на юге – с Саратовской областью; на западе и северо-западе – с Ульяновской областью; на юге, на небольшом участке между Саратовской и Оренбургской областями – с Республикой Казахстан.

Территория Кинель-Черкасского района Самарской области составляет 2457 кв. км. Район граничит на юге с Кинельским, на западе - с Красноярским, на севере - с Сергиевским и Похвистневским районами, на востоке - с Борским районом и Оренбургской областью. В состав района входят 13 сельских поселений, объединяющих 50 сельских населенных пунктов.

Климат Кинель-Черкасского района умеренно континентальный, с обилием солнечных дней и отчетливо выраженными сезонами.

Для климата области характерны продолжительная, холодная, малоснежная зима, преобладание в течение года малооблачных и ясных дней, короткая весна, быстро переходящая в жаркое и сухое лето, непродолжительная осень, и сравнительно большая вероятность ранних осенних и поздних весенних заморозков.

Район проектирования расположен на значительном удалении от Атлантического океана, поэтому его климат формируют господствующие западные воздушные массы, и до территории области они доходят иссушенными, что приводит к высокой сухости воздуха. От севера к югу области более выражено проявляются черты континентального засушливого климата, что обусловлено различным влиянием речного воздушного потока Волги. Разность среднемесячных летних и зимних температур достигает 34С, а разность абсолютных

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

9

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

экстремумов-83С. Для климата области типично невысокое давление воздуха и активная циклоническая деятельность.

Зима в Кинель-Черкасском районе холодная и продолжительная, и длится около 5 месяцев. Начинается самарская зима в середине ноября, первый снег выпадает в конце октября, устойчивый снежный покров и ледостав на водоемах устанавливается в третьей декаде ноября. На плато Самарской Луки устойчивый снежных покров формируется, в среднем, на 15 дней раньше, чем в долине Волги, а разрушается, в среднем, на 5 дней позднее. Самый холодный месяц зимы-январь, его средняя дневная температура воздуха составляет -13С на западе, и до -14С на востоке. Зимой на территории Самарской области преобладают юго-западные и южные ветра. Иногда морозная погода сменяется оттепелью.

Наибольшая высота снежного покрова отмечается во второй половине марта, и в наиболее многоснежные зимы может достигать в долине Волги 910 см, а на плато-150см, при средних многолетних значениях соответственно 40 и 60 см. Погода в Самарской области начинает ощутимо меняться с зимней на летнюю только в конце марта-начале апреля. Переход суточной температуры воздуха через +10С происходит 28 апреля-2 мая.

Природно-климатические условия Кинель – Черкасского района, в основном, благоприятны для развития сельскохозяйственного производства.

Опасные природные процессы на участке работ отсутствуют.

4. Описание вариантов прохождения автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрядный - Первомайский, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области по проектируемой территории, обоснование выбранного варианта трассы

Описание вариантов прохождения автомобильной дороги по проектируемой территории и обоснование выбранного варианта трассы проектом не рассматриваются.

5. Сведения о планируемой к размещению автомобильной дороге в Самарской области с указанием наименования, категории, протяженности, назначения, месторасположения начального и конечного пунктов

Согласно Постановлению Правительства Самарской области от 09.08.2006 № 106 «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в Самарской области» рассматриваемая автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрядный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель -

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

10

Черкасский Самарской области имеет IV категорию, идентификационный номер 36 ОП МЗ 36Н-1002 и общую протяженность 17,500 км.

Начало автомобильной дороги км 0+000 отмыкает от автодороги Отрадный - Богатое (км. 0 – км. 15,18), Конец автомобильной дороги км 17+500 – восточная граница пос. Первомайский.

Фактическая протяженность автодороги составила 17,35 км. В связи с чем в Постановление Правительства Самарской области от 09.08.2006 № 106 «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в Самарской области» необходимо внести изменения в части протяженности данной автодороги.

В проекте планировки проектируемая территория автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, определена границами участка размещения автомобильной дороги Отрадный – Первомайский.

Административное значение автомобильной дороги:

- автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения в Самарской области.

Автомобильная дорога на всем протяжении имеет дорожную одежду с асфальтобетонным покрытием.

Согласно приложению № 4 приказа министерства транспорта, связи и автомобильных дорог Самарской области от 15.06.2010 № 37 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Самарской области» автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, относится к IV технической категории.

Общая площадь земельных участков занимаемых полосой отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, составляет – **583 728** кв.м. в том числе:

1. Земельные участки, поставленные на государственный кадастровый учет, занимаемые автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный – Первомайский – **62 999** кв.м.

Перечень кадастровых номеров земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет составляющих полосу отвода автомобильной дороги:

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист 11
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

63:23:0000000:344 – категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования: для размещения объектов эксплуатации и строительства скважин добычи нефти и газа на Мухановском месторождении (правообладатель – Российская Федерация).

2. Земельные участки государственная собственность на которые не разграничена – 520 729 кв.м.

6. Основные технико – экономические характеристики автомобильной дороги в Самарской области

На основании проведенных инженерно-геодезических изысканий, предусматривается автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, со следующими техническими параметрами (таблица 6.1):

Таблица 6.1

№ п/п	Технические параметры	Показатели
1	Категория автомобильной дороги	IV
2	Протяженность, км	17,500 км
3	Расчетная скорость, км/ч	60
4	Число полос движения, шт.	2
5	Ширина земляного полотна, м	8,0 – 14,9
6	Ширина проезжей части, м	6-6,6
7	Ширина обочин, м	2,5
8	Ширина разделительной полосы, м	-
9	Количество путепроводов, мостов	-
10	Тип дорожной одежды	капитальный

7. Сведения об искусственных дорожных сооружениях: мостах, путепроводах, трубопроводах, тоннелях, эстакадах и иных подобных сооружениях, их описание, перечень

В границах автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады и иные подобные сооружения отсутствуют.

В границах рассматриваемой территории расположен 1 железобетонный мост ПК 140+00.

Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрадный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Ведомость существующих искусственных сооружений

№ п/п	Местоположение		Тип и отверстие сооружения, м	Длина без оголовков, м
	ПК	+		
1	37	25	круглая ж/б труба d=1 м	20
2	54	43	круглая ж/б труба d=1 м	14
3	61	63	круглая ж/б труба d=1 м	17
4	100	-	круглая ж/б труба d=1 м	18
5	102	21	круглая ж/б труба d=1 м	19
6	106	69	круглая ж/б труба d=0,9 м	16
7	108	51	круглая ж/б труба d=1,2м	18
8	113	50	круглая ж/б труба d=0,4 м	15
9	116	-	круглая ж/б труба d=0,6 м	14
10	122	15	круглая ж/б труба d=1 м	15
11	145	34	круглая ж/б труба d=1 м	15
12	169	73	круглая ж/б труба d=1 м	15

Ведомость фактического состояния съездов, примыканий и пересечений.

№ п/п	Места пересечения по трассе ПК+	Наименование дороги	Вид покрытия	Длина (м)
1	2	3	4	5
1	0,281	Съезд (слева)	Асф.	50,00
2	0,281	Съезд (справа)	Асф.	50,00
3	1,145	Съезд (справа)	Асф.	50,00
4	1,400	Съезд (справа)	Асф.	50,00
5	1,950	Съезд (справа)	Асф.	50,00
6	1,950	Съезд (слева)	Асф.	50,00
7	2,600	Съезд (справа)	Асф.	50,00
8	2,870	Съезд (слева)	Асф.	50,00

В целях обеспечения безопасности движения на примыканиях, съездах и пересечениях предусмотрена дорожная разметка и установка дорожных знаков, светофоров.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Пересечения и примыкания автомобильных дорог проектируют исходя из категорий пересекаемых дорог с учетом перспективной интенсивности и состава движения по отдельным направлениям. При проектировании учитывают возможность стадийного развития узла.

Пересечения и примыкания дорог в плане необходимо располагать на прямых участках или на кривых радиусами не менее 2000 м - на дорогах категорий IА, IБ, IВ и II и с радиусами не менее 800 м - на дорогах категорий III и IV.

Продольные уклоны дорог на подходах к пересечениям и примыканиям в одном уровне на протяжении расстояний видимости для остановки автомобиля не должны превышать 40%, чтобы обеспечить удовлетворительные условия для переменных режимов движения (торможения, разгона, переплетения, поворота).

8. Сведения о существующих, подлежащих переустройству, переносу инженерных коммуникациях

Территория размещения автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области насыщена следующими инженерными коммуникациями, представленными в ведомости (таблица 8):

Таблица 8.1

Ведомость существующих коммуникаций, пересекающих автомобильную дорогу и расположенных вдоль автомобильной дороги

№ пп	Пикетажное значение пересечения	Наименование коммуникации	Владелец коммуникации
1	ПК0 ПК 2+84.2 м	Кабель связи кВ вдоль а/д слева на расстоянии 3.3- 34.2м	Филиал ОАО«Связьтранснефть»Средневолжское ПТУС Кротовской ЦЭС
2	ПК 1 +58.1 м	ЛЭП 10 кВ пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
3	ПК 1+10.1м ПК 4+23.7 м	ЛЭП 10 кВ вдоль а/д слева на расстоянии 8.7-29.2м	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
4	ПК 2+34.7м ПК 32+74.8м	Кабель связи кВ вдоль а/д справа на расстоянии 4.0- 8.0м	Филиал ОАО«Связьтранснефть»Средневолжское ПТУС Кротовской ЦЭС
5	ПК 2+47.7м	Кабель связи пересечение	Филиал ОАО«Связьтранснефть»Средневолжское ПТУС Кротовской ЦЭС
6	ПК 4+3.6м	Нефтепровод пересечение	Бугурусланское РНУ ЛПДС «Кротовка»

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

7	ПК 4+13.2м	Нефтепровод пересечение	Бугурусланское РНУ ЛПДС «Кротовка»
8	ПК 4+21.5 м	Нефтепровод пересечение	Бугурусланское РНУ ЛПДС «Кротовка»
9	ПК 10+26.5м	Кабель связи пересечение	Филиал ОАО«Связьтранснефть»Средневожское ПТУС Кротовской ЦЭС
10	ПК 10+87.2м	Кабель связи пересечение	Филиал ОАО«Связьтранснефть»Средневожское ПТУС Кротовской ЦЭС
11	ПК 10+26.5м ПК 13+32.3м	Кабель связи вдоль а/д слева На расстоянии 19.3-9.6 м	Филиал ОАО«Связьтранснефть»Средневожское ПТУС Кротовской ЦЭС
12	ПК 10+87.2м ПК 50+66.2м	Кабель связи вдоль а/д слева На расстоянии 4.7-6.2 м	Филиал ОАО«Связьтранснефть»Средневожское ПТУС Кротовской ЦЭС
13	ПК 11+58.8м ПК 32+25.4м	Кабель связи вдоль а/д справа на расстоянии 29.2- 10.5м	Филиал ОАО«Связьтранснефть»Средневожское ПТУС Кротовской ЦЭС
14	ПК 12+78.2м	ЛЭП 10 кВ пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
15	ПК 13+82.5м	Нефтепровод подземный пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
16	ПК 13+89.1м	Нефтепровод подземный пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
17	ПК 12+91.1м ПК 31+69.3м	Водопровод подземный вдоль а/д справа на расстоянии 36.4-9.3м	АО Самаранефтегаз ЦДНГ-2
18	ПК 14+34.7м	Водопровод надземный пересечение	АО Самаранефтегаз ЦДНГ-2
19	ПК 14+36.1м	Нефтепровод подземный пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
20	ПК 14+61,2м	Водопровод подземный Пересечение	АО Самаранефтегаз ЦДНГ-2
21	ПК 14+82.1м	Нефтепровод подземный пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
22	ПК 14+72.0 м ПК 21+82.6м	Кабель связи вдоль а/д слева На расстоянии 13.1-21.1м	Филиал ОАО«Связьтранснефть»Средневожское ПТУС Кротовской ЦЭС
23	ПК 14+24.5м ПК 19+52.7 м	ЛЭП 10 кВ вдоль а/д справа 42.8-47.5	АО Самаранефтегаз ЦДНГ-2
24	ПК 21+44.7м	ЛЭП 110 кВ пересечение	Филиал ПАО «ФСК ЕЭС» Самарское ТМЭС

25	ПК 23+56.3м	Водопровод подземный Пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
26	ПК 24+64.58м	ЛЭП 35 кВ пересечение	Филиал ПАО «ФСК ЕЭС» Самарское ТМЭС
27	ПК 26+8.8м	Кабель связи пересечение	СФ ОАО «Ростелеком» Кинель- Черкасский РУС
28	ПК 26+21.4м	ЛЭП 35 кВ пересечение	Филиал ПАО «ФСК ЕЭС» Самарское ТМЭС
29	ПК 27+2.9м	Водопровод подземный пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
30	ПК 31+45.2м	Нефтепровод подземный пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
31	ПК 31+69.2м	Нефтепровод подземный пересечение	Бугурусланское РНУ ЛПДС «Кротовка»
32	ПК 31+92.3м	Газопровод подземный пересечение	ООО «Газпромтрансгаз Самара» филиал Отраденский ЛПУМГ
33	ПК 31+96.1м	Водопровод подземный пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
34	ПК 32+7.0 м	Газопровод подземный пересечение	ООО «Газпромтрансгаз Самара» филиал Отраденский ЛПУМГ
35	ПК 32+18.7м	Кабель связи пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
36	ПК 32+32.1м	Водопровод подземный не действующий пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
37	ПК 32+74.8м	Кабель связи пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
38	ПК 33+5.4м	Нефтепровод подземный не действующий пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
39	ПК 33+57.7м	Водопровод подземный не действующий пересечение	Бугурусланское РНУ ЛПДС «Кротовка»
40	ПК 34+93.1м	ЛЭП 10 кВ пересечение	Бугурусланское РНУ ЛПДС «Кротовка» Гр.ВЛ и ЭХЗ
41	ПК 35+9.4м	Кабель связи пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
42	ПК 35+22.4м	Нефтепровод подземный пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

		пересечение	
59	ПК 44+1.9м	ЛЭП 10 кВ пересечение	ООО «Газпромтрансгаз Самара»филиал Отраденнский ЛПУМГ
60	ПК 44+9.2м	Газопровод подземный пересечение	ООО «Газпромтрансгаз Самара»филиал Отраденнский ЛПУМГ
61	ПК 44+65.1м	Нефтепровод подземный пересечение	Бугурусланское РНУ ЛПДС «Кротовка»
62	ПК 44+80.6м	Кабель 0.4 кВ пересечение	Бугурусланское РНУ ЛПДС «Кротовка»
63	ПК 45+6.3 м	Газопровод подземный пересечение	ООО «Газпромтрансгаз Самара»филиал Отраденнский ЛПУМГ
64	ПК 45+54.1м	Кабель оптоволоконный пересечение	СФ ОАО «Ростелеком» Кинель-Черкасский РУС
65	ПК 46+63.1м	Кабель связи не действующий пересечение	СФ ОАО «Ростелеком» Кинель-Черкасский РУС
66	ПК 47+45.9м	Нефтепровод подземный пересечение	ОАО «Уралтранснефтепродукт» Уфимское ПО ЛПДС «Тюрино»
67	ПК 47+64.6м	Нефтепровод подземный пересечение	ОАО «Уралтранснефтепродукт» Уфимское ПО ЛПДС «Тюрино»
68	ПК 47+82.6м	Кабель связи пересечение	ОАО «Уралтранснефтепродукт» Уфимское ПО ЛПДС «Тюрино»
69	ПК 47+90.3м	ЛЭП 10 кВ пересечение	ОАО «Уралтранснефтепродукт» Уфимское ПО ЛПДС «Тюрино»
70	ПК 48+6.8м	Водопровод подземный пересечение	ОАО «Уралтранснефтепродукт» Уфимское ПО ЛПДС «Тюрино»
71	ПК 48+8.3м	Нефтепровод подземный пересечение	ОАО «Уралтранснефтепродукт» Уфимское ПО ЛПДС «Тюрино»
72	ПК 48+9.5м	Водопровод подземный пересечение	ОАО «Уралтранснефтепродукт» Уфимское ПО ЛПДС «Тюрино»
73	ПК 48+63.6м	Кабель связи пересечение	Филиал ОАО «Связьтранснефть» Средневолжская ПТУС Кротовский ЦЭС
74	ПК 50+62.2м	Кабель связи пересечение	Филиал ОАО «Связьтранснефть» Средневолжская ПТУС Кротовский ЦЭС
75	ПК 57+28.9м	ЛЭП 10 кВ пересечение	Бугурусланское РНУ ЛПДС «Кротовка» Гр.ВЛ и ЭХЗ
76	ПК 57+68.4м	ЛЭП 35 кВ пересечение	Филиал ПАО «ФСК ЕЭС» Самарское ТМЭС
Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области			
			Лист
			18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

77	ПК 48+21.7м ПК 170+83.1м	Газопровод подземный вдоль а/д справа 36.6- 40.1м	Филиал «Отрадноемежрайгаз» ООО «СВГК»
78	ПК 81+64.0м	ЛЭП 110 кВ пересечение	Филиал ПАО «ФСК ЕЭС» Самарское ТМЭС
79	ПК 84+7.7м	Кабель связи пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
80	ПК 84+43.5м	Трубопровод подземный не действующий пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
81	ПК 142+89.7м	ЛЭП 110 кВ пересечение	Филиал ПАО «ФСК ЕЭС» Самарское ТМЭС
82	ПК 167	ЛЭП 10 кВ пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
83	ПК 170+90.4м	ЛЭП 10 кВ пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
84	ПК 172+34.7м	Кабель связи пересечение	СФ ОАО «Ростелеком» Кинель- Черкасский РУС
85	ПК 172+61.2м	ЛЭП 10 кВ пересечение	АО Самаранефтегаз ЦЭРТ-2
86	ПК 173+33.3м	ЛЭП 0.4 кВ пересечение	Первомайнефть НГДУ
87	ПК 176+88.3м	Кабель связи пересечение	СФ ОАО «Ростелеком» Кинель- Черкасский РУС
88	ПК 176+90.9м	Газопровод подземный пересечение	Филиал «Отрадноемежрайгаз» ООО «СВГК»
89	ПК 177+0.8м	ЛЭП 0.4 кВ пересечение	Первомайнефть НГДУ
90	ПК 177+35.0м	ЛЭП 0.4 кВ пересечение	Первомайнефть НГДУ
91	ПК 177+36.1м	Газопровод надземный пересечение	Филиал «Отрадноемежрайгаз» ООО «СВГК»
92	ПК 177+38.9м ПК 183	Нефтепровод подземный не действующий справа вдоль а/д 9.6-2.0м	Первомайнефть НГДУ
93	ПК 181+5.2м ПК 183	Водопровод подземный вдоль а/д справа 11.7- 15.6м	ООО «Водоканалсервис»
			СФ ОАО «Ростелеком» Кинель-

94	ПК 181+38.7м	Кабель связи пересечение	Черкасский РУС
95	ПК 181+57.9м	Водопровод подземный пересечение	ООО «Водоканалсервис»
96	ПК 181+65.6м	Водопровод подземный пересечение	ООО «Водоканалсервис»

Инженерные коммуникации, подлежащие переустройству, переносу в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, не выявлены.

9. Сведения о земельных участках, предназначенных для размещения автомобильной дороги в Самарской области и составляющих ее полосу отвода, их описание, перечень

Земельные участки, занимаемые существующей автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, относятся к землям, собственность на которые не разграничена и земельным участкам, поставленным на государственный кадастровый учет, находящимися в собственности Самарской области.

В процессе установления границ земельных участков под полосу отвода были изучены сведения государственного кадастра недвижимости, полученные в виде кадастровых выписок о земельных участках.

Границы полосы отвода автомобильной дороги формируются с учетом фактически сложившимся на местности границам смежных земельных участков (ограждения, строения, сооружения), с учетом границ земельных участков ранее поставленных на государственный кадастровый учет, а также в соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009г № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Ширина полосы автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области, расположенной в муниципальном районе Кинельский Самарской области, в соответствии с приложением № 4 к нормам отвода земель, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О Нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», составляет 30 м - 38 м.

В главе 4 «Особенности использования земельных участков, предназначенных для размещения автомобильных дорог» Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							20

автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», даны определения полосы отвода и придорожных полос автомобильной дороги.

К полосе отвода автомобильной дороги отнесены земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Придорожные полосы - это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги. Размеры придорожных полос устанавливаются в зависимости от категории дороги на уровне федерального закона. Указанные размеры не подлежат увеличению или уменьшению. В населенных пунктах придорожные полосы не устанавливаются согласно статье 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (далее - № 257-ФЗ). Согласно № 257-ФЗ размер придорожной полосы для автодороги IV технической категории составляет 50 м. Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

В соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в населенных пунктах придорожные полосы не устанавливаются.

Таким образом, придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, принята 50 м от границы полосы отвода.

9.1 Перечень земельных участков, занимаемых полосой отвода автомобильной дороги.

Общая площадь земельных участков занимаемых полосой отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, составляет – **603 483** кв.м. в том числе:

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							21

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							21

1. Земельные участки, поставленные на государственный кадастровый учет, занимаемые автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный – Первомайский – **62 999** кв.м.

Перечень кадастровых номеров земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет составляющих полосу отвода автомобильной дороги:

63:23:0000000:344 – категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования: для размещения объектов эксплуатации и строительства скважин добычи нефти и газа на Мухановском месторождении (правообладатель – Российская Федерация)..

2. Земельные участки государственная собственность на которые не разграничена – **540 484** кв.м:

№ п/п	№ на схеме	Адрес (описание местоположения) земельного участка	Категория земель	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5	7
1	S1	Самарская область, г.о.Отрадный	Земли населенных пунктов	67539 кв.м.	Земельные участки (территории) общего пользования
2	S2	Самарская область, Кинель-Черкасский район, с.п.Черновка, с.Черновка	Земли населенных пунктов	5850 кв.м.	Земельные участки (территории) общего пользования
3	S3	Самарская область, Кинель-Черкасский район, с.п.Черновка	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	83237 кв.м.	Автомобильный транспорт

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изн.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							22

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

4	S4	Самарская область, Кинель-Черкасский район, с.п.Кинель-Черкассы	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	303551 кв.м.	Автомобильный транспорт
5	S5	Самарская область, Кинель-Черкасский район, с.п.Черновка, п.Первомайский	Земли населенных пунктов	11895 кв.м.	Земельные участки (территории) общего пользования
6	S6	Самарская область, Кинель-Черкасский район, с.п.Черновка, п.Первомайский	Земли населенных пунктов	21827 кв.м.	Земельные участки (территории) общего пользования
7	S7	Самарская область, Кинель-Черкасский район, с.п.Кинель-Черкассы	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	46585 кв.м.	Автомобильный транспорт

10. Описание полосы отвода автомобильной дороги в Самарской области, с указанием расположенных в её границах, объектов дорожного сервиса и рекламных конструкций, их описание, перечень

В ходе работ по разработке документации по планировке территории проведено обследование существующей территории расположенной вдоль автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, с целью выявления объектов дорожного сервиса, в ходе которого не выявлено земельных участков, занимаемых АЗС, мотелями, СТО, пунктами общественного питания, площадками отдыха.

В ходе обследования существующей автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, рекламных конструкций не выявлено.

11. Обоснование необходимости размещения в границах полосы отвода автомобильной дороги в Самарской области постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового и габаритного контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта, парковок (парковочных мест), объектов дорожного сервиса и рекламных конструкций

В ходе обследования существующей автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, существующих постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового и габаритного контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, не выявлено.

Согласно технико-экономическим показателям, анализу интенсивности движения автомобильного транспорта, особенностям расположения автомобильной дороги, размещение постов дорожно-патрульной службы, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенная в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области, не целесообразно.

В границах полосы отвода автодороги Отрадный-Первомайский расположены 5 остановочных пунктов общественного транспорта.

Размещение комплекса объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в Самарской области

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист 24
Взам. инв. №							
Подп. и дата							

Объекты дорожного сервиса (ОДС) рассматриваются как сеть зданий и сооружений, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования, качественного обслуживания и эффективности использования автомобильного транспорта при соблюдении требований обеспечения безопасности дорожного движения.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода, автомобильные дороги общего пользования федерального, регионального, межмуниципального и местного значения обустриваются различными видами объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полос отвода таких автомобильных дорог, исходя из транспортно-эксплуатационных характеристик и потребительских свойств этих дорог.

Согласно требованиям п. 11.9.8. «Региональных нормативов градостроительного проектирования» (далее- Нормативы), утвержденным Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 25 декабря 2008 № 496-п (в ред. в ред. Приказов министерства строительства Самарской области от 19.04.2012 № 94-п, от 25.01.2013 № 7-п), при градостроительном проектировании размещение АЗС и определение её мощности (число заправок в сутки) должно производиться на основе экономических и статистических изысканий, из расчёта применяемого оборудования, в соответствии с техническими регламентами, требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», с учётом противопожарных, санитарных и экологических требований, а также в целях обеспечения безопасной и комфортной среды жизнедеятельности населения, при условии обоснования возможности устройства выезда и въезда на территорию АЗС, в том числе пропускной способности организуемых въездов и выездов с примыкающих(ей) улиц(ы) проектируемого населённого пункта.

Согласно требованиям п. 11.9.9. Нормативов, при градостроительном проектировании расчёт обеспеченности проектируемой территории АЗС следует предусматривать из расчета на 1200 легковых автомобилей одна топливораздаточная колонка, принимая размеры их земельных участков, га, для станций:

на 2 колонки 0,1
на 5 колонок 0,2
на 7 колонок 0,3
на 9 колонок0,35
на 11 колонок0,4

Требования к размещению АЗС установлены «НПБ 111-98. Нормы пожарной безопасности. Автозаправочные станции. Требования пожарной безопасности.» Настоящие нормы

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							25

Взам. инв. №	постоянного хранения грузовых автомобилей и автобусов, не связанных с обслуживанием этих зон, а также автозаправочные станции для грузовых автомобилей.					
Подп. и дата	В соответствии с требованиями СП 34.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85», утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 №266 «Об утверждении свода правил «СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»					
Инв. № подл.	п.11.9. Размещение автозаправочных станций (АЗС) и дорожных станций технического обслуживания должно производиться на основе экономических и статистических изысканий. ОДС следует размещать в придорожных полосах с уклоном не более 40%, на кривых					
						Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						Лист 26

в плане радиусом более 1000 м, на выпуклых кривых в продольном профиле радиусом более 10000 м, не ближе 250 м от железнодорожных переездов, не ближе 1000 м от мостовых переходов, на участках с насыпями высотой не более 2,0 м;

Проведен анализ возможного размещения на автомобильной дороги комплексов объектов дорожного сервиса с учетом сведений государственного кадастра.

По результатам анализа составлена Ведомость (таблица 11).

Таблица 11.1

Ведомость планируемых к размещению ОДС в границах полосы отвода автомобильной дороги в Самарской области.

№ п/п	Местоположение	Допустимость размещения ОДС	Обоснование
1	ПК 0+00 - ПК 183+50	Не допускается	Устройство ОДС не представляется возможным ввиду отсутствия земельных участков, свободных от третьих лиц, а также в связи с тем что вблизи расположены съезды, инженерные коммуникации, (ЛЭП, линии связи, газопровод, нефтепровод), высота насыпи более 2,0 м, участки третьих лиц. (п.11.9. СП 34.13330.2012)

В связи с наличием вдоль автомобильной дороги защитных лесополос, а также земельных участков сельскохозяйственного назначения, принадлежащих третьим лицам, размещение ОДС не целесообразно. Расположение ОДС (АЗС) должно соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 №860 « О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода» в части соответствия минимально необходимым для обслуживания участников дорожного движения требованиям к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального, межмуниципального и местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог. Для автомобильных дорог VI категории, максимальное расстояние между ОДС одного вида составляет:

- 100 км для АЗС (включая моечный пункт, предприятие торговли) и СТО;
- 100 км для пункта общественного питания;
- 50 км для площадки отдыха;

Размещение наружной рекламы

Места расположения наружной рекламы должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Расстояния от средств наружной рекламы до дорожных знаков и светофоров, расстояния между отдельными размещенными на одной стороне дороги средствами наружной рекламы в зависимости от площади рекламного объявления, расстояния от бровки земляного полотна автомобильной дороги, от фундамента в плане до границы имеющихся подземных коммуникаций и линий электропередачи осветительной сети, и прочие ограничения регламентированы требованиями ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений» Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» (принят и введен в действие Постановлением Госстандарта Российской Федерации от 22.04.2003 № 124-ст), п.6 «Правила размещения средств наружной рекламы».

Для рассмотрения возможных мест размещения средств наружной рекламы проведен анализ условий исходя из указаний, предусмотренных требованиями п.6 ГОСТ Р 52044-2003. Согласно пункту 6 ГОСТ Р 52044-2003 средства наружной рекламы не должны ограничивать видимость технических средств организации дорожного движения, уменьшать габарит инженерных сооружений, а также не должны быть размещены:

- на одной опоре, в створе и в одном сечении с дорожными знаками и светофорами;
- на аварийно-опасных участках дорог и улиц, на железнодорожных переездах, в пределах границ транспортных развязок в разных уровнях, мостовых сооружениях, в туннелях и под путепроводами, а также на расстоянии менее 50 м - в населенных пунктах, непосредственно над въездами в туннели и выездами из туннелей и ближе 10 м от них;
- на участках автомобильных дорог и улиц с высотой насыпи земляного полотна более 2 м;
- на участках автомобильных дорог вне населенных пунктов с радиусом кривой в плане менее 1200 м, в населенных пунктах - на участках дорог и улиц с радиусом кривой в плане менее 600 м;
- над проезжей частью и обочинами дорог, а также на разделительных полосах;
- на дорожных ограждениях и направляющих устройствах;
- на подпорных стенах, деревьях, скалах и других природных объектах;
- на участках автомобильных дорог с расстоянием видимости менее 350 м вне населенных пунктов и 150 м - в населенных пунктах;
- ближе 25 м от остановок маршрутных транспортных средств;
- в пределах границ наземных пешеходных переходов и пересечениях автомобильных дорог или улиц в одном уровне, а также на расстоянии 50 м - в населенных пунктах;
- сбоку от автомобильной дороги или улицы на расстоянии до ближайшего края средства наружной рекламы менее 5 м в населенных пунктах;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрадный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

28

- сбоку от автомобильной дороги или улицы на расстоянии менее высоты средства наружной рекламы, если верхняя точка находится на высоте более 10 м или менее 5 м над уровнем проезжей части.

Расстояние в плане от фундамента до границы имеющихся подземных коммуникаций должно быть не менее 1 м.

Удаление средств наружной рекламы от линий электропередачи осветительной сети должно быть не менее 1,0 м.

Расстояние от средств наружной рекламы до дорожных знаков и светофоров предусмотрено не менее 60 метров, согласно значениям указанным в таблице 11.2 (ГОСТ Р 52044-2003).

Таблица 11.2

Разрешенная скорость движения на дороге (улице), км/ч	Площадь рекламного объявления, кв.м.			
	св. 18	от 15 до 18	от 6 до 15	менее 6
60 и менее	100	60	40	25

Для рассмотрения места размещения рекламных конструкций относительно друг друга принята площадь рекламного объявления от 6 до 18 кв.м., с учетом значений приведенных в таблице 11.3 (ГОСТ Р 52044-2003) для данной площади объявления предусмотрено расстояние между отдельно размещенными на одной стороне дороги средствами наружной рекламы не менее 100 метров.

Таблица 11.3

Место размещения наружной рекламы	Площадь рекламного объявления, кв.м.		
	св.18	от 6 до 18	менее 6
В пределах населенных пунктов	150	100	30

Средства наружной рекламы должны быть предусмотрены с учетом проекта организации движения и расположения технических средств организации дорожного движения.

При выполнении работ по монтажу и обслуживанию средств наружной рекламы должны быть соблюдены требования по обеспечению безопасности дорожного движения в местах производства дорожных работ.

Для размещения средств наружной рекламы в пределах охранных зон инженерных коммуникаций требуется письменное решение о согласовании собственников инженерных коммуникаций на размещение средств наружной рекламы в пределах охранной зоны конкретной инженерной коммуникации.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

При размещении наружных рекламных конструкций необходимо строго соблюдать Правила охраны электрических сетей и требования постановления Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее «Правила»).

В соответствии с требованиями «Правил» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, повлечь причинению вреда жизни, здоровью граждан и имуществу, а также повлечь нанесению экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: запрещается набрасывать на провода и опоры посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи, размещать любые объекты и предметы (материалы), а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, размещать свалки, производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений, погрузочно - разгрузочные работы, размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, производить планировку грунта и земляные работы, работать ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, слив и сброс едких коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов.

С учетом вышеуказанных требований в границах зоны планируемого размещения рассматриваемой автомобильной дороги размещение рекламных конструкций не представляется возможным.

12. Сведения о размещении автомобильной дороги в Самарской области на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий

Участки, попадающие в полосу отвода дороги, делятся на земли населенных пунктов и земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

По сведениям министерства лесного хозяйства, природных ресурсов и охраны окружающей среды Самарской области на территории размещения автомобильной дороги общего

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	природных территорий					
			Участки, попадающие в полосу отвода дороги, делятся на земли населенных пунктов и земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. По сведениям министерства лесного хозяйства, природных ресурсов и охраны окружающей среды Самарской области на территории размещения автомобильной дороги общего					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области		Лист
								30

пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, отсутствуют земли особо охраняемых природных территорий регионального значения.

13. Сведения о земельных участках (их частях), подлежащих изъятию, зданиях, строениях, сооружениях, изымаемых и подлежащих сносу в целях размещения автомобильной дороги в Самарской области, обоснование размеров изымаемых земельных участков (их частей), их описание, перечень

Изъятие земельных участков (их частей), а так же изымаемых и подлежащих сносу зданий, строений, сооружений, в целях размещения объектов дорожного сервиса и средств наружной рекламы на автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский не предусмотрено.

14. Сведения о временно отводимых земельных участках, необходимых для размещения автомобильной дороги в Самарской области, их описание и перечень

Отведение земельных участков, необходимых для размещения автомобильной дороги в Самарской области, во временное пользование не требуется.

15. Мероприятия по резервированию земель для государственных нужд Самарской области в целях размещения автомобильной дороги в Самарской области, включая перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель

Резервирование земель в целях размещения автомобильной дороги в Самарской области для государственных нужд не требуется.

16. Мероприятия по образованию земельных участков путём раздела, объединения, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков в целях их изъятия и (или) предоставления для размещения автомобильной дороги в Самарской области

Образование земельных участков путём раздела, объединения, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков в целях их изъятия и (или) предоставления для размещения автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, не предусмотрено.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрадный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

31

17. Мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества для государственных нужд Самарской области в целях размещения автомобильной дороги в Самарской области, мероприятия по возмещению выкупной цены и убытков их правообладателям

В связи с тем, что изъятие объектов недвижимого имущества для государственных нужд Самарской области в отношении автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, не требуется, мероприятия по изъятию и по возмещению выкупной цены и убытков их правообладателям не проводятся.

18. Мероприятия по переводу земель, предназначенных для размещения автомобильной дороги в Самарской области, из одной категории в другую

При размещении автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, не требуется занятия земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, земель лесного фонда.

19. Мероприятия по определению, уточнению границ земельных участков, составляющих полосу отвода автомобильной дороги в Самарской области; оформлению прав на сформированные земельные участки

Проектом определены границы земельных участков, составляющих полосу отвода автомобильной дороги в Самарской области на основании сведений государственного кадастра недвижимости о границах земельных участков и муниципальных образований (границы района, сельских поселений, населённых пунктов, городских округов), ширина отвода полосы отвода автомобильной дороги принята в соответствии с приложением № 4 к нормам отвода земель, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

На формируемые земельные участки необходимо подготовить межевые планы для внесения сведений о местоположении границ и площади земельных участков в государственный кадастр недвижимости. В результате государственного кадастрового учета каждому земельному участку будет присвоен кадастровый номер, позволяющий идентифицировать данный объект недвижимости и осуществить государственную регистрацию права.

20. Мероприятия по определению границ земельных участков, расположенных в границах полосы отвода автомобильной дороги в Самарской области и планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам в целях размещения объектов дорожного сервиса, установки и эксплуатации рекламных конструкций; оформлению прав на сформированные земельные участки

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							32

Проектом не предусмотрено формирование частей земельных участков для размещения объектов дорожного сервиса в связи с отсутствием земель, государственная собственность на которые не разграничена, в объеме, достаточном для размещения объектов дорожного сервиса, установки и эксплуатации рекламных конструкций.

В соответствии со статьёй 25, пунктом 4 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» образованные части, предназначенные для размещения и установки, эксплуатации рекламных конструкций, могут предоставляться гражданам или юридическим лицам для размещения таких объектов на правах частных сервитутов.

Частные сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

21. Мероприятия по использованию на платной основе парковок (парковочных мест), планируемых к размещению в границах полосы отвода автомобильной дороги в Самарской области

Мероприятия по использованию на платной основе парковок (парковочных мест), планируемых к размещению в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, не проводятся, в связи с тем, что проектом не предусмотрено размещение в границах полосы отвода автомобильной дороги в Самарской области на платной основе парковок (парковочных мест).

22. Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования Самарской области

На Схеме территориального планирования Самарской области, утверждённой постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261 «Об утверждении Схемы территориального планирования Самарской области», основной чертёж, схема развития транспортной и инженерной инфраструктуры Самарской области, план современного использования территории Самарской области (опорный план), автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, обозначена.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							33

На Схеме территориального планирования муниципального района Кинель - Черкасский и генплане г.о. Отрадный, автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, обозначена.

Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования Самарской области не проводятся.

23. Мероприятия по исправлению технических, кадастровых ошибок в сведениях государственного кадастра недвижимости в отношении земельных участков, планируемых для размещения автомобильной дороги в Самарской области

В ходе подготовки проекта планировки территории при изучении сведений государственного кадастра недвижимости, в отношении земельных участков, планируемых для размещения автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, выявлены пересечения границ земельных участков третьих лиц, накладывающихся на земельные участки, составляющие зону планируемого размещения автомобильной дороги:

1. Земельный участок третьих лиц с кадастровым номером ЕЗ 63:23:0000000:344 категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования: для размещения объектов эксплуатации и строительства скважин добычи нефти и газа на Мухановском месторождении (правообладатель – Российская Федерация), накладывается на асфальтовое полотно существующей автомобильной дороги.

Учитывая, что существующая автомобильная дорога по технической документации введена в эксплуатацию раньше, чем земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет третьими лицами, следовательно, при межевании в координатах границ земельных участков были допущены кадастровые ошибки.

В целях устранения кадастровой ошибки необходимо запросить в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области копии документов, на основании которых сведения о земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости.

Учитывая, что земельный участок с кадастровым номером ЕЗ 63:23:0000000:344 (63:23:1802001:112, 63:23:1802001:128, 63:23:1802001:209, 63:23:1803002:354, 63:23:1803002:342, 63:23:1803003:199) входит в границы полосы отвода автомобильной дороги Отрадный – Первомайский, сведения о нём, в части наложения на границы полосы отвода автодороги, подлежат исключению из государственного кадастра недвижимости.

Координаты обособленных земельных участков, входящих в состав ЕЗ 63:23:0000000:344, подлежащие исключению из полосы отвода автомобильной дороги Отрадный – Первомайский

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

63:23:1802001:112:3У1

S = 1787 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904571,21	255791,56
2	904612,94	255850,59
3	904581,01	255840,21
4	904520,09	255754,43
1	904571,21	255791,56

63:23:1802001:128:3У1

S = 1538 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
5	904617,77	255857,43
6	904650,28	255904,47
7	904631,44	255912,46
8	904601,35	255868,85
3	904581,01	255840,21
2	904612,94	255850,59
5	904617,77	255857,43

63:23:1802002:209:3У1

S = 22617 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904723,75	256010,8
2	904758,15	256132,57
3	904806,32	256300,49
4	904887,27	256589
5	904905,5	256654,42
6	904953,42	256828,64
7	904987,75	256958,3
8	904990,76	256969,3
9	904972,2	256977,96
10	904968	256962,78
11	904934,11	256833,84
12	904886,32	256659,92
13	904868,06	256594,57
14	904785,13	256300,38
15	904738,93	256138,14
16	904705,13	256019,27
7	904631,44	255912,46
6	904650,28	255904,47
1	904723,75	256010,8

63:23:1803002:354:3У1

S = 28156 кв.м.

--	--	--	--	--	--

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

35

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905009,6	257038,15
2	905061,53	257224,73
3	905135,89	257497,7
4	905222,5	257813,08
5	905363,19	258327,46
6	905345,06	258336,91
7	905206,69	257830,89
8	905116,59	257502,95
9	905042,23	257229,97
10	904990,29	257043,36
11	904972,2	256977,96
12	904990,76	256969,3
1	905009,6	257038,15

63:23:1803002:342:3У1

S = 30448 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905363,19	258327,46
2	905446,22	258630,43
3	905582,51	259125,11
4	905685,4	259500,31
5	905774,61	259818,6
6	905754,74	259819,2
7	905666,13	259505,67
8	905563,49	259130,29
9	905427,19	258635,27
10	905345,06	258336,91
1	905363,19	258327,46

63:23:1803003:199:3У1

S = 26570 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905824,91	259998,07
2	905880,94	260200,25
3	905971,7	260533,39
4	906128,78	261100,62
5	906119,5	261140,55
6	905952,41	260538,66
7	905861,38	260204,17
8	905806,67	260002,92
9	905754,74	259819,2
10	905774,61	259818,6
1	905824,91	259998,07

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

36

В случае, если сведения об объектах недвижимости внесены в государственный кадастр недвижимости в соответствии с требованиями действующего законодательства, собственникам земельных участков, границы которых накладываются на автомобильную дорогу, необходимо обратиться в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области с заявлениями об исправлении кадастровых ошибок и документами необходимыми для их исправления. В случае отказа собственников от исправления кадастровых ошибок, данный вопрос может быть решен в судебном порядке.

Кроме того, необходимо проведение мероприятий по исправлению кадастровых ошибок в части наложения земельных участков третьих лиц на границы красных линий автомобильной дороги.

Перечень земельных участков третьих лиц, накладываемых на границы красных линий автомобильной дороги.

№п/п	Кадастровый номер земельных участков	Площадь
1.	63:06:0501002:48	56 кв.м.
2.	63:06:0501002:49	1362 кв.м.
3.	63:06:0501002:56	4 кв.м.
4.	63:06:0501002:58	4 кв.м.
5.	63:06:0501002:23	112 кв.м.
6.	63:06:0501002:51	30 кв.м.
7.	63:23:1802001:112	1787 кв.м.
8.	63:23:1802001:128	1538 кв.м.
9.	63:23:1802002:209	22617 кв.м.
10.	63:23:1802002:16	356 кв.м.
11.	63:23:1802002:17	325 кв.м.
12.	63:23:1802002:171	3 кв.м.
13.	63:23:1802002:205	47 кв.м.
14.	63:23:1802002:204	53 кв.м.
15.	63:23:1802002:207	66 кв.м.
16.	63:23:1802002:149	3 кв.м.
17.	63:23:1802002:129	3 кв.м.
18.	63:23:1802002:198	67 кв.м.
19.	63:23:1803002:354	28156 кв.м.
20.	63:23:1803002:339	49 кв.м.
21.	63:23:1803002:1	8 кв.м.
22.	63:23:1803002:32	3 кв.м.
23.	63:23:1803002:30	3 кв.м.
24.	63:23:1803001:32	4 кв.м.
25.	63:23:1803001:31	4 кв.м.
26.	63:23:1803002:333	103 кв.м.
27.	63:23:1803002:66	3 кв.м.
28.	63:23:1803002:65	3 кв.м.
29.	63:23:1803002:345	61 кв.м.
30.	63:23:0000000:4857	132 кв.м.
31.	63:23:0000000:746	139 кв.м.
32.	63:23:1803002:342	30448 кв.м.
33.	63:23:1803003:199	26570 кв.м.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрадный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

37

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

34.	63:23:1803003:197	61 кв.м.
35.	63:23:1803003:193	82 кв.м.
36.	63:23:1803003:188	57 кв.м.
37.	63:23:1803003:7	3 кв.м.
38.	63:23:0000000:1495	3555 кв.м.
39.	63:23:0718005:9	3 кв.м.
40.	63:23:0718005:10	3 кв.м.
41.	63:23:0718005:11	3 кв.м.
42.	63:23:0718005:8	17 кв.м.
43.	63:23:0718004:19	1 кв.м.
44.	63:23:0719002:2	30 кв.м.
45.	63:23:0719003:10	3 кв.м.
46.	63:23:0719003:11	3 кв.м.
47.	63:23:1113001:18	301 кв.м.
48.	63:23:0000000:4772	17795 кв.м.
49.	63:23:1113002:5	20 кв.м.
50.	63:23:0000000:4920	41 кв.м.
51.	63:23:0000000:4919	77 кв.м.
52.	63:23:1114004:82	57 кв.м.
53.	63:23:1114002:22	105 кв.м.

Каталоги координат частей земельных участков, накладываются на границы красных линий автомобильной дороги прилагаются к настоящей документации.

Учитывая, что существующая автомобильная дорога по технической документации введена в эксплуатацию раньше, чем земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет третьими лицами, следовательно, при межевании в координатах границ земельных участков были допущены кадастровые ошибки.

В целях устранения кадастровой ошибки необходимо запросить в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области копии документов, на основании которых сведения о земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости. В случае отсутствия таких документов, либо получении документов из которых следует, что границы и площади земельных участков не соответствуют требованиям действующего законодательства или, что границы и площади соответствуют требованиям, но отличаются от сведений государственного кадастра недвижимости, необходимо обратиться в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области с заявлением об исправлении технических ошибок в части и площади каждого земельного участка и приведении ее в соответствие с материалами кадастрового дела.

В случае, если сведения об объектах недвижимости внесены в государственный кадастр недвижимости в соответствии с требованиями действующего законодательства, собственникам земельных участков, границы которых накладываются на полосу отвода автомобильной дороги, необходимо обратиться в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области с заявлениями об исправлении кадастровой ошибки и документами необходимыми для их исправления. В случае

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрядный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							38

отказа собственников от исправления кадастровых ошибок, данный вопрос может быть решен в судебном порядке.

24. Мероприятия по защите проектируемой территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» выполняется в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации, Постановлениями Правительства Российской Федерации и другими нормативными актами.

В соответствии с требованиями СП 11-113-2002 проектируемой автодороге категория по ГО и ЧС в соответствии с критериями не присваивается.

Решения по системам оповещения гражданской обороны на объекте.

Требования по созданию систем оповещения, в том числе локальных, отсутствуют. Доведение сигналов гражданской обороны до персонала, занятого на строительстве подземных пешеходных переходов осуществляется по каналам радио- и телевидения, по сетям радиотрансляции, сиренами. Сигналы дублируются по каналам телефонной и громкоговорящей связи.

Основным способом оповещения персонала является передача речевой информации. Для привлечения внимания перед передачей речевой информации включаются электросирены и другие сигнальные средства, что будет обозначать передачу предупредительного сигнала «ВНИМАНИЕ ВСЕМ».

Решения по безаварийной остановке технологических процессов.

Безаварийная остановка производственных процессов по сигналам гражданской обороны должна предусматривать остановку в кратчайшие сроки работающих технологических комплексов, оборудования, агрегатов и энергетических систем, обеспечивающих технологический процесс, а также своевременное укрытие, либо эвакуацию персонала, работающей смены.

Остановка должна выполняться без нарушения правил техники безопасности и без создания условий, способствующих появлению факторов поражения и должна обеспечивать возобновление производственного процесса без проведения длительных подготовительных работ.

Для проведения безаварийной остановки оборудования разрабатывается необходимая документация, определяющая действия должностных лиц и обслуживающего персонала.

Безаварийная остановка оборудования выполняется обслуживающим персоналом в соответствии с инструкциями по безаварийной остановке, которые разрабатываются руководством предприятия.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		39

Безаварийная остановка производства производится соответствующими должностными лицами по графикам безаварийной остановки.

Решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ.

При реконструкции, капитальном ремонте объекта вода будет использоваться для технологических нужд. Качество питьевой воды должно соответствовать требованиям ГОСТ Р51232-98. Защита хозяйственно-питьевой воды от заражения радиоактивными элементами и отравляющими веществами предусматривается осуществлять на водозаборных сооружениях.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определённой территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Решения по предупреждению чрезвычайных ситуаций, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства и снижению их тяжести.

Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности.

При производстве строительно-монтажных работ при реконструкции автодороги должны соблюдаться следующие требования пожарной безопасности:

Работы, связанные с применением открытого источника огня, выполняют в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при проведении сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства»;

При строительстве и реконструкции автомобильных дорог электросварочные работы следует производить на удалении 50 м от горючих материалов;

Не допускается совмещать сварочные работы с работами, связанными с применением горючих веществ и материалов;

После окончания сварочных и других огневых работ ответственный за проведение этих работ обязан удалить в специально-отведённые места на стройплощадке баллоны с газами, ацетиленовые агрегаты, отключить электросварочные аппараты.

Изоляционные работы должны вестись под непосредственным контролем руководителя работ.

Каждый битумоварочный котел снабжается комплектом противопожарного оборудования: двумя огнетушителями, двумя лопатами и сухим песком (не менее 1 м^3). Битумный лак должен храниться в огнестойком помещении с соблюдением правил пожарной безопасности. Перевозить его необходимо в герметически закрытой таре.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Для отопления инвентарных зданий должны использоваться паровые или водяные калориферы, а также электронагреватели заводского изготовления;

На строительной площадке должно быть оборудовано место для курения, один пожарный щит ЩП-В (согласно требованиям ППБ 01-03, прил. 3, т.3,4), который комплектуется следующим немеханизированным инвентарём:

- огнетушитель порошковый (ОП) вместимостью 10 л – 1 шт;
- лом – 1 шт;
- ведро – 1 шт;
- кошма, покрывало из негорючего материала – 1 шт;
- лопата штыковая – 1 шт;
- лопата совковая – 1 шт;
- ящик с песком объёмом 0,5 м³ – 1 шт.

Бытовые помещения должны оснащаться огнетушителями из расчёта по 2 огнетушителя порошковых (ОП) вместимостью 5 л (или по 2 пенных (ОПВ) вместимостью 10 л) на каждый инвентарный вагончик согласно ППБ 01-03.

В местах содержания горючих или легковоспламеняющихся материалов курение должно быть запрещено, а пользование открытым огнём допускается только в радиусе более 50 м.

Не допускается накапливать на строительной площадке горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки, стружки, отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.

Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии. Подходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.

На рабочих местах, где производятся работы, связанные с выделением взрывоопасных и вредных веществ, не допускаются действия с использованием огня или вызывающие искрообразование.

Электроустановки в таких местах должны быть во взрывобезопасном исполнении. Кроме того, должны быть приняты меры, предотвращающие возникновение и накопление зарядов статического электричества.

Заправка дорожной техники должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённых площадках, окаймлённых минерализованной полосой шириной 1,4 м, удалённой от водных объектов. Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры, катки) производится автозаправщиками. Заправка должна производиться шлангами, имеющими затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки вёдер и другой открытой посуды не допускается. На площадке строительства должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							41

пункты для переработки или утилизации. Слив масел на растительный и почвенный покров запрещается.

Решения по организации эвакуационных мероприятий.

Эвакуационные мероприятия обеспечиваются конструктивно-планировочными решениями непосредственно проектируемого объекта и состоянием транспортно-дорожной сети в районе проектируемого объекта.

Для обеспечения бесперебойного и безопасного движения автотранспорта участок реконструкции обеспечивается информационными дорожными знаками. К объекту существуют подъезды с твёрдым покрытием. Комендантскую службу и поддержание общественного порядка на маршрутах эвакуации осуществляет организация (организации), выполняющая строительство проектируемого объекта, для чего привлекаются соответствующие силы и средства.

25. Мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Гражданская оборона представляет собой систему мероприятий по подготовке и защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Мероприятия по гражданской обороне - организационные и специальные действия, осуществляемые в области гражданской обороны в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Основными задачами гражданской обороны в соответствии с Федеральным законом от 12.02.2008 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» являются:

- обучение населения в области гражданской обороны;
- оповещение населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;
- предоставление населению убежищ и средств индивидуальной защиты;
- проведение аварийно-спасательных работ в случае возникновения опасностей для населения при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- первоочередное обеспечение населения, в том числе медицинское обслуживание, включая оказание первой медицинской помощи, срочное предоставление жилья и принятие других необходимых мер;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

- борьба с пожарами;
- санитарная обработка населения, обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка техники и территорий;
- восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

В соответствии СНиП 2.01.51-90. «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» при прохождении автомобильной дороги по территории населённых пунктов предусмотреть следующие мероприятия:

1. Ширина незаваливаемой части автомобильной дороги в пределах максимально допустимых границ зон возможного распространения завалов жилой и общественной застройки, промышленных, коммунально-складских зданий следует принимать не менее 7 м.

2. Расстояния между зданиями, расположенными по обеим сторонам автомобильной дороги, принимаются равными сумме их зон возможных завалов и ширины незаваливаемой части дорог.

3. Система зеленых насаждений и незастраиваемых территорий должна вместе с сетью автомобильных дорог обеспечивать свободный выход населения из разрушенных частей города (в случае его поражения) в парки и леса загородной зоны.

4. Автомобильные дороги должны прокладываться с учетом обеспечения возможности выхода по ним транспорта из жилых и промышленных районов на загородные дороги не менее чем по двум направлениям. Указанные магистрали должны иметь пересечения с другими магистральными автомобильными и железными дорогами в разных уровнях.

5. Обеспечивать надежное сообщение между отдельными жилыми и промышленными районами, свободный проход к магистралям устойчивого функционирования, ведущим за пределы города, а также наиболее короткую и удобную связь центра города, городских жилых и промышленных районов с железнодорожными и автобусными вокзалами, грузовыми станциями, речными и морскими портами, аэропортами.

6. Предусматривать дублирование путей сообщения по территории города и прилегающему району. Пересечения улиц и автомобильных дорог в разных уровнях с железными дорогами, а также автомобильных дорог между собой должны иметь дублирующие запасные проезды в одном уровне на расстояния не менее 50 м от путепровода.

7. Предусматривать устройство искусственных водоемов с возможностью использования их для тушения пожаров. Эти водоемы следует размещать с учетом имеющихся естественных водоемов и подъездов к ним. Общую вместимость водоемов необходимо принимать из расчета не менее 3000 м³ воды на 1 кв.км территории города (объекта). На территории населённых пунктов через каждые 500 м береговой полосы рек и водоемов следует предусматривать

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	6. Предусматривать дублирование путей сообщения по территории города и прилегающему району. Пересечения улиц и автомобильных дорог в разных уровнях с железными дорогами, а также автомобильных дорог между собой должны иметь дублирующие запасные проезды в одном уровне на расстояния не менее 50 м от путепровода.					
			7. Предусматривать устройство искусственных водоемов с возможностью использования их для тушения пожаров. Эти водоемы следует размещать с учетом имеющихся естественных водоемов и подъездов к ним. Общую вместимость водоемов необходимо принимать из расчета не менее 3000 м3 воды на 1 кв.км территории города (объекта). На территории населённых пунктов через каждые 500 м береговой полосы рек и водоемов следует предусматривать					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист	
								43

устройство пожарных подъездов, обеспечивающих забор воды в любое время года не менее чем тремя автомобилями одновременно.

Противопожарная защита имеет своей целью изыскание наиболее эффективных, экономически целесообразных и технически обоснованных способов и средств предупреждения пожаров и их ликвидации с минимальным ущербом при наиболее рациональном использовании сил и технических средств тушения.

Пожарная безопасность линейного объекта - это состояние объекта, при котором исключается возможность пожара, а в случае его возникновения используются необходимые меры по устранению негативного влияния опасных факторов пожара на людей, сооружения и материальных ценностей.

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей достигается с помощью системы пожарной безопасности, направленной на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений, выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Пожарная безопасность объекта обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты; организационно-техническими мероприятиями.
- Предотвращение пожара достигается предотвращением образования в горючей среде источников зажигания, максимально возможным применением пожаробезопасных строительных материалов.

Противопожарная защита объекта (ППЗ) достигается:

- применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники; техническими решениями;
- регламентацией огнестойкости и пожарной опасности строительных конструкций;
- проектными решениями генерального плана по обеспечению пожарной безопасности.

Организационно-технические мероприятия включают в себя:

- организацию обучения персонала правилам пожарной безопасности;
- разработку мероприятий по действиям администрации, охраны, работающих на случай возникновения пожара и при организации эвакуации людей.
- возможность эвакуации людей из близ расположенных зданий, независимо от их возраста и физического состояния, наружу на прилегающую к зданиям территорию до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- возможность спасения людей из рядом расположенных зданий в случае пожара;

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;

- нераспространение пожара на рядом расположенные здания.

В каждой организации распорядительным документом должен быть установлен соответствующий их пожарной опасности противопожарный режим, в том числе:

- определены и оборудованы места для курения;
- определены места и допустимое количество единовременно находящихся в помещениях сырья, полуфабрикатов и готовой продукции;
- установлен порядок уборки горючих отходов и пыли, хранения промасленной спецодежды;
- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;

Регламентированы:

- порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;
- порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работы;
- действия работников при обнаружении пожара;
- определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также, назначены ответственные за их проведение.

Перечень мероприятий обеспечивающих безопасность подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара

Для тушения пожара и проведения аварийно-спасательных работ предусмотрены следующие мероприятия:

- Проезды и подъезды должны обеспечивать беспрепятственный доступ к зданиям, строениям и сооружениям;
- Пожарные участвующие в тушение пожара обязаны применять средства индивидуальной защиты, согласно главе 27 Федерального Закона от 22. 07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- Разработка плана взаимодействия подразделения МЧС и СВГК при ликвидации чрезвычайных ситуаций и его практической обработке.

26. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

В соответствии с данными государственного учета сведений об объектах культурного наследия и выявленных объектах культурного наследия, по информации, размещенной на официальном сайте министерства культуры Самарской области и схеме территориального

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

планирования Самарской области, утверждённой постановлением Правительства Самарской области от 13.12. 2007 № 261 «Об утверждении Схемы территориального планирования Самарской области», на земельном участке в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, объекты культурного наследия отсутствуют.

В тоже время, в соответствии с частью 1 статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002»Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должно осуществляться при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия. В случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения экспертизы проектной документации.

В соответствии со ст. 18,33 Федерального Закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» далее № 73-ФЗ объекты культурного наследия и выявленные объекты культурного наследия до принятия решения о включении их в реестр подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

До производства строительных работ в случае реконструкции, капитального ремонта, на земельном участке в границах полосы отвода автомобильной дороги, необходимо провести археологические полевые работы (охранно-разведочное археологическое обследование) в целях определения наличия или отсутствия на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, объектов культурного (археологического) наследия. Археологические полевые работы необходимо провести в соответствии с требованием действующего законодательства. Отчет о проведении археологических полевых работ представить в орган охраны объектов культурного наследия.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрядный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		46

В случае принятия мер по ликвидации опасности разрушения обнаруженного объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, или в случае устранения угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия, приостановленные работы могут быть возобновлены по письменному разрешению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия.

Предельно допустимые минимальные и максимальные плотность и параметры застройки территории.

Согласно «Региональным нормативам градостроительного проектирования» (далее - Нормативы), утвержденным Приказом министерства строительства и жилищно-

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, в том числе Региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области, градостроительных регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ режимных объектов. Согласно «Региональным нормативам градостроительного проектирования» (далее - Нормативы), утвержденным Приказом министерства строительства и жилищно-	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист 47

коммунального хозяйства Самарской области от 25 декабря 2008 года № 496-п, общая потребность в территории для развития городских или сельских населенных пунктов, функциональная и планировочная организация территории определяются документами территориального планирования муниципальных образований Самарской области, а именно: генеральными планами городских округов, генеральными планами поселений и схемами территориального планирования муниципальных районов.

Для городов и населенных пунктов городского типа плотность застройки рекомендуется принимать не более приведенной в таблице 5.3 Нормативов.

Основными показателями плотности застройки являются коэффициент застройки и коэффициент плотности застройки:

Кзастр. (коэффициент застройки) - отношение площади (кв. м), занятой под зданиями и сооружениями к площади (кв. м) земельного участка (квартала);

Кпл.застр. (коэффициент плотности застройки) - отношение площади (кв. м) всех этажей зданий и сооружений, к площади (кв. м) земельного участка (квартала).

Показатели, характеризующие предельно допустимый строительный объем зданий и сооружений по отношению к площади участка, а также другие показатели, отражающие и учитывающие местные градостроительные особенности (облик поселения, историческая среда, ландшафт и т.д.) населенного пункта, могут быть конкретизированы и уточнены в нормативах градостроительного проектирования муниципальных образований Самарской области.

Таблица № 5.3 «Региональных нормативов градостроительного проектирования» Самарской области.

Показатели плотности застройки
для городов и населенных пунктов городского типа

Зоны застройки	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
Жилая	0,4	1,4
Застройка многоквартирными многоэтажными жилыми домами		
Реконструируемая застройка многоквартирными многоэтажными жилыми домами	0,6	1,8
Застройка многоквартирными высотными градостроительными комплексами	0,7	3,2
Застройка многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности	0,4	0,8
Застройка многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности в г. Самара и г. Тольятти	0,5	1,6
При реконструкции застройка многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности в г. Самара и г. Тольятти	0,6	2,0
Застройка блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками	0,3	0,6
Застройка одно-, двухквартирными жилыми домами с	0,2	0,4

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрадный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

приусадебными земельными участками		
Общественно-деловая		
Многофункциональная застройка	1,0	3,0
Многофункциональная застройка повышенной этажности	1,0	5,0
Специализированная общественная застройка	0,8	2,4
Производственная		
Промышленная	0,8	2,4
Научно-производственная <*>	0,6	1,0
Коммунально-складская	0,6	1,8

<*> показатели приведены без учета опытных полей и полигонов, резервных территорий и санитарно-защитных зон.

Примечания:

1. Для жилых, общественно-деловых зон коэффициенты застройки и коэффициенты плотности застройки приведены для территории квартала (микрорайона) (брутто) с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей, автомобильных стоянок, зеленых насаждений и других объектов благоустройства.

Для производственных зон указанные коэффициенты приведены для кварталов производственной застройки, включающей один или несколько объектов.

2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются.

3. При подсчете площади всех этажей зданий и сооружений (включая площади надстроенных этажей и мансард) в условиях реконструкции сложившейся жилой и общественно-деловой застройки необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания - при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных учреждений и начальных школ). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается увеличивать, но не более чем на 10% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм, а также норм озеленения для крупных и крупнейших городов.

4. Повышение интенсивности использования территорий, а именно уплотнение застройки в условиях сложившейся среды крупных и крупнейших городов допускается при соответствующем обосновании с учетом специфических средовых особенностей территории. Степень градостроительной ценности территорий и их границы определяются по согласованию с главным архитектором города с учетом оценки стоимости земли, плотности инженерных и транспортных магистральных сетей, насыщенности общественными

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изн.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							49

объектами, капиталовложений в инженерную подготовку территории, наличия историко-культурных и архитектурно-ландшафтных ценностей. В случаях обоснованных отступлений от включенных в Нормативы требований необходимо предусматривать градостроительные мероприятия, компенсирующие эти отступления. Достаточность и приемлемость компенсирующих градостроительных мероприятий определяется по согласованию с соответствующими уполномоченными органами.

Технико-экономические показатели развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

Протяженность автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный – Первомайский, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	17,500 км.
Общая площадь земельного участка, занимаемого полосой отвода автомобильной дороги	603 483 кв.м.

Перечень используемых материалов:

Для подготовки документации по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский, использовались нормативные документы

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							50

согласно перечню национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденного Распоряжением Правительства Российской Федерации №1047-р от 21 июня 2010 года:

- Схема территориального планирования Самарской области, утвержденная Правительством Самарской области от 13 декабря 2007 года № 261;

- Схема территориального планирования муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденная Решением Собрании представителей Кинель-Черкасского района от 02.03.2010 № 48-3;

- Генеральный план г.о. Отрадный, утвержденный решением Думы городского округа Отрадный от 29.04.2008 № 238;

- Правила землепользования и застройки г.о. Отрадный, утвержденные решением Думы городского округа Отрадный от 26.05.2009 № 357;

- Генеральный план сп. Черновка, утвержденный решением собрания представителей от 12.12.2012 № 15-2;

- Генеральный план сп. Кинель – Черкассы, утвержденный решением собрания представителей от 17.12.2013 № 43-6;

- Правила землепользования и застройки сп. Кинель – Черкассы, утвержденные решением собрания представителей от 30.12.2013 № 45-1.

- Правила землепользования и застройки сп. Черновка, утвержденные решением собрания представителей от 27.12.2013 № 17-1.

Перечень кадастровых планов территории, используемых при подготовке проекта планировки территории: кадастровые планы территории от 21.07.2016 № 63-00-102/16-21214, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621211, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621171, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621189, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621195, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621209, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621166, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621173, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621187, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621177, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621160, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621201, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621170, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621180, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621213, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621197, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621178, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621193, от 21.07.2016 № 63-00-102/16-621157, от 12.07.2016 № 63-00-102/16-596166.

Материалы сайтов:

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							51



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Администрация
Кинель-Черкасского района
Самарской области
Управление делами сельского
поселения Кинель-Черкассы

ул. Калинина, 46
с.Кинель-Черкассы, Самарская область, 446351
телефон (факс) 8(84660) 47826
Email: poselenie63@mail.ru
Email: poselenie63@yandex.ru

Директору ООО «ОГК - САМАРА»

О.П.Купцову

от 14.12 2016 года № 47824
на № _____ от _____ 2016 г.

Уважаемый Олег Павлович!

Рассмотрев документацию по планировке территории в отношении автомобильной дороги Отрядный – Первомайский Управление делами сельского поселения Кинель – Черкассы Администрации Кинель – Черкасского района Самарской области сообщает, что документация по планировке территории в отношении автомобильной дороги Отрядный – Первомайский муниципального района Кинель – Черкасский Самарской области согласована.

Заместитель Главы Администрации района -
руководитель управления делами
сельского поселения Кинель - Черкассы

 В.Л.Фролов

Сазонова 47824

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области



Администрация городского округа Отрадный Самарской области

446300, Российская Федерация, Самарская обл., г. Отрадный, ул. Отрадная, 15
тел.: (84661) 2-33-80, факс (84661) 2-22-24, e-mail: mefod_otr@samtelecom.ru

От 19.10.2016 № 2201

На № 357 от 30.09.2016

Директору ООО «ОГК-САМАРА»

О.П.Купцову

Уважаемый Олег Павлович!

Документация по планировке территории в отношении автомобильной дороги Отрадный – Первомайский, выполненная на основании Приказа министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 19.02.2016 № 42 «О подготовке документации по планировке территории в целях определения границ полос отвода автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения в Самарской области, расположенных в городских округах Кинель и Отрадный Самарской области, муниципальных районах Волжский, Кинельский и Кинель – Черкасский Самарской области» Администрацией городского округа Отрадный рассмотрена и согласована.

И. о. Главы городского округа
Отрадный Самарской области

О.А.Зеленская

Дунаевская Надежда Васильевна 8(846)61 23480

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрадный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

55

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Администрация
сельского поселения
Черновка
Кинель-Черкасского района
Самарской области
с. Черновка ул. Школьная 30
446329
2-66-43

Директору ООО
«ОГК-САМАРА»
О.П. Купцову

18.08.16 № 437
на № _____ от _____

Уважаемый Олег Павлович!

Рассмотрев Ваше письмо №297 от 08.08.2016 о согласовании документации по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Отрадный-Первомайский», расположенной в муниципальном районе Кинель-Черкасский Самарской области, и размещения объектов дорожного сервиса, Администрация сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области согласовывает представленную документацию.

/ Глава сельского поселения Черновка

В.Е. Золотарёв



В.Е. Золотарёв

Нарушева О.Н.
8 (84660) 2-66-43

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							56

Приложение 2. Каталоги координат частей земельных участков, накладывающихся на границы красных линий автомобильной дороги

63:06:0501002:48:3У1		
S = 56 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	-28,18	2998,45
2	-30,56	3006,08
3	-32,3	3005,53
4	-38,22	3004,04
5	-34,12	2996,84
6	-29,89	2997,91
1	-28,18	2998,45

63:06:0501002:49:3У1		
S = 1362 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	-34,34	3018,25
2	-55,41	3086,01
3	-55,99	3088,24
4	-56,22	3088,94
5	-58,9	3096,37
6	-65,32	3114,24
7	-64,59	3114,49
8	-67,06	3122,05
9	-67,96	3121,74
10	-73,29	3141,09
11	-74,75	3145,54
12	-74,54	3145,61
13	-74,96	3147,13
14	-88,35	3201,05
15	-86,71	3212,55
16	-90,52	3242,61
17	-92,61	3227,89
18	-94,38	3215,48
19	-87,04	3172,65
20	-83,15	3154,61
21	-70,69	3105,52
22	-66,42	3093,65
23	-55,56	3063,7
24	-45	3034,33
25	-36,83	3017,29
1	-34,34	3018,25

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

63:06:0501002:56:3У1

S = 4 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	-34,55	3018,1
2	-35,96	3019,51
3	-37,37	3018,1
4	-35,96	3016,69
1	-34,55	3018,1

63:06:0501002:58:3У1

S = 4 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	-37,19	3024,54
2	-38,6	3025,95
3	-40,01	3024,54
4	-38,6	3023,13
1	-37,19	3024,54

63:06:0501002:23:3У1

S = 112 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	-55,99	3088,23
2	-71,25	3146,81
3	-74,74	3145,54
1	-55,99	3088,23

63:06:0501002:51:3У1

S = 30 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	-66,12	3127,11
2	-72,02	3149,76
3	-73,34	3149,25
4	-74,23	3148,29
1	-66,12	3127,11

63:23:1802001:112:3У1

S = 1787 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904571,21	255791,56
2	904612,94	255850,59

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрадный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

58

3	904581,01	255840,21
4	904520,09	255754,43
1	904571,21	255791,56

63:23:1802001:128:3У1

S = 1538 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
5	904617,77	255857,43
6	904650,28	255904,47
7	904631,44	255912,46
8	904601,35	255868,85
3	904581,01	255840,21
2	904612,94	255850,59
5	904617,77	255857,43

63:23:1802002:209:3У1

S = 22617 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904723,75	256010,8
2	904758,15	256132,57
3	904806,32	256300,49
4	904887,27	256589
5	904905,5	256654,42
6	904953,42	256828,64
7	904987,75	256958,3
8	904990,76	256969,3
9	904972,2	256977,96
10	904968	256962,78
11	904934,11	256833,84
12	904886,32	256659,92
13	904868,06	256594,57
14	904785,13	256300,38
15	904738,93	256138,14
16	904705,13	256019,27
7	904631,44	255912,46
6	904650,28	255904,47
1	904723,75	256010,8

63:23:1802002:16:3У1

S = 356 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904719,25	256085,83
2	904732,25	256132,55
3	904727,9	256129,12
4	904719,33	256104,37

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

59

5	904699,2	256057,63
6	904699,75	256057,09
1	904719,25	256085,83

63:23:1802002:17:3У1

S = 325 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
2	904732,25	256132,55
7	904758,19	256215,34
8	904754,08	256216,48
9	904728,81	256131,75
3	904727,9	256129,12
2	904732,25	256132,55

63:23:1802002:171:3У1

S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
10	904792,28	256345
11	904792,28	256346,77
12	904790,51	256346,77
13	904790,51	256345
10	904792,28	256345

63:23:1802002:205:3У1

S = 47 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904895,19	256590,91
2	904896,95	256597,22
3	904889,26	256596,13
4	904887,51	256589,86
5	904888,53	256589,97
1	904895,19	256590,91

63:23:1802002:204:3У1

S = 53 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904866,28	256588,61
2	904867,92	256594,43
3	904859,75	256597,82
4	904858,12	256592
1	904866,28	256588,61

63:23:1802002:207:3У1

Изн. № подл.	Изн. № подл.	Изн. № подл.	Изн. № подл.	Изн. № подл.	Изн. № подл.	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрядный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист 60
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Взам. инв. №

Подп. и дата

S = 66 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904892,5	256682,42
2	904894,41	256689,36
3	904890,08	256695,35
4	904888,17	256698,77
5	904885,94	256690,84
6	904890,78	256684,14
1	904892,5	256682,42

63:23:1802002:149:3У1

S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904946,4	256897,05
2	904946,4	256898,82
3	904944,63	256898,82
4	904944,63	256897,05
1	904946,4	256897,05

63:23:1802002:129:3У1

S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904982,45	256932
2	904982,45	256933,77
3	904980,68	256933,77
4	904980,68	256932
1	904982,45	256932

63:23:1802002:198:3У1

S = 67 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904968,18	256963,44
2	904970,37	256971,33
3	904965,33	256981,17
4	904965,14	256981,26
5	904962,84	256972,85
6	904966,59	256965,53
1	904968,18	256963,44

63:23:1803002:354:3У1

S = 28156 кв.м.		
Номер	Координаты (м)	

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрядный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							61

ТОЧКИ	X	Y
1	905009,6	257038,15
2	905061,53	257224,73
3	905135,89	257497,7
4	905222,5	257813,08
5	905363,19	258327,46
6	905345,06	258336,91
7	905206,69	257830,89
8	905116,59	257502,95
9	905042,23	257229,97
10	904990,29	257043,36
11	904972,2	256977,96
12	904990,76	256969,3
1	905009,6	257038,15

63:23:1803002:339:3У1

S = 49 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905041,85	257228,58
9	905042,23	257229,97
2	905043,45	257234,43
3	905036,01	257237,78
4	905034,42	257231,92
1	905041,85	257228,58

63:23:1803002:1:3У1		
S = 8 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905162,85	257687,01
2	905162,94	257687,12
3	905163,03	257687,24
4	905163,09	257687,37
5	905163,14	257687,51
6	905163,17	257687,66
7	905163,18	257687,81
8	905163,17	257687,95
9	905163,14	257688,1
10	905163,09	257688,24
11	905163,03	257688,37
12	905162,94	257688,49
13	905162,85	257688,6
14	905162,74	257688,7
15	905162,61	257688,78
16	905162,48	257688,85

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

62

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

17	905162,34	257688,9
18	905162,2	257688,93
19	905162,05	257688,94
20	905161,91	257688,93
21	905161,76	257688,9
22	905161,62	257688,85
23	905161,49	257688,79
24	905161,36	257688,71
25	905161,25	257688,61
26	905161,25	257688,65
27	905161,22	257688,8
28	905161,17	257688,94
29	905161,11	257689,07
30	905161,02	257689,19
31	905160,93	257689,31
32	905160,82	257689,4
33	905160,69	257689,49
34	905160,56	257689,55
35	905160,42	257689,6
36	905160,27	257689,63
37	905160,13	257689,64
38	905159,98	257689,63
39	905159,84	257689,6
40	905159,7	257689,55
41	905159,56	257689,49
42	905159,44	257689,4
43	905159,33	257689,31
44	905159,23	257689,19
45	905159,15	257689,07
46	905159,08	257688,94
47	905159,04	257688,8
48	905159,01	257688,65
49	905159	257688,51
50	905159,01	257688,36
51	905159,04	257688,21
52	905159,08	257688,07
53	905159,15	257687,94
54	905159,23	257687,82
55	905159,33	257687,71
56	905159,44	257687,61
57	905159,56	257687,53
58	905159,7	257687,46
59	905159,84	257687,41
60	905159,98	257687,39
61	905160,13	257687,38
62	905160,27	257687,39
63	905160,42	257687,41

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрядный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							63

64	905160,56	257687,46
65	905160,69	257687,53
66	905160,81	257687,61
67	905160,92	257687,7
68	905160,93	257687,66
69	905160,96	257687,51
70	905161	257687,37
71	905161,07	257687,24
72	905161,15	257687,12
73	905161,25	257687,01
74	905161,36	257686,91
75	905161,48	257686,83
76	905161,62	257686,76
77	905161,76	257686,71
78	905161,9	257686,69
79	905162,05	257686,68
80	905162,2	257686,69
81	905162,34	257686,71
82	905162,48	257686,76
83	905162,61	257686,83
84	905162,74	257686,91
1	905162,85	257687,01

63:23:1803002:32:3У1

S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905162,64	257687,09
2	905162,64	257688,86
3	905160,87	257688,86
4	905160,87	257687,09
1	905162,64	257687,09

63:23:1803002:30:3У1

S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905175,7	257728,92
2	905175,7	257730,69
3	905173,93	257730,69
4	905173,93	257728,92
1	905175,7	257728,92

63:23:1803001:32:3У1

S = 4 кв.м.		
Номер	Координаты (м)	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

64

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

точки	X	Y
1	905205,62	257728,94
2	905205,72	257729,05
3	905205,8	257729,18
4	905205,86	257729,31
5	905205,91	257729,45
6	905205,94	257729,59
7	905205,95	257729,74
8	905205,94	257729,89
9	905205,91	257730,03
10	905205,86	257730,17
11	905205,8	257730,31
12	905205,72	257730,43
13	905205,62	257730,54
14	905205,51	257730,64
15	905205,39	257730,72
16	905205,25	257730,79
17	905205,11	257730,83
18	905204,97	257730,86
19	905204,82	257730,87
20	905204,67	257730,86
21	905204,53	257730,83
22	905204,39	257730,79
23	905204,26	257730,72
24	905204,13	257730,64
25	905204,02	257730,54
26	905203,92	257730,43
27	905203,84	257730,31
28	905203,78	257730,17
29	905203,73	257730,03
30	905203,7	257729,89
31	905203,69	257729,74
32	905203,7	257729,59
33	905203,73	257729,45
34	905203,78	257729,31
35	905203,84	257729,18
36	905203,92	257729,05
37	905204,02	257728,94
38	905204,13	257728,85
39	905204,26	257728,76
40	905204,39	257728,7
41	905204,53	257728,65
42	905204,67	257728,62
43	905204,82	257728,61
44	905204,97	257728,62
45	905205,11	257728,65
46	905205,25	257728,7

47	905205,39	257728,76
48	905205,51	257728,85
1	905205,62	257728,94

63:23:1803001:31:3У1

S = 4 кв.м.

Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905215,75	257769,44
2	905215,85	257769,55
3	905215,93	257769,67
4	905216	257769,8
5	905216,05	257769,94
6	905216,07	257770,09
7	905216,08	257770,23
8	905216,07	257770,38
9	905216,05	257770,53
10	905216	257770,67
11	905215,93	257770,8
12	905215,85	257770,92
13	905215,75	257771,03
14	905215,64	257771,13
15	905215,52	257771,21
16	905215,39	257771,28
17	905215,25	257771,33
18	905215,1	257771,35
19	905214,95	257771,36
20	905214,81	257771,35
21	905214,66	257771,33
22	905214,52	257771,28
23	905214,39	257771,21
24	905214,27	257771,13
25	905214,16	257771,03
26	905214,06	257770,92
27	905213,98	257770,8
28	905213,91	257770,67
29	905213,86	257770,53
30	905213,83	257770,38
31	905213,82	257770,23
32	905213,83	257770,09
33	905213,86	257769,94
34	905213,91	257769,8
35	905213,98	257769,67
36	905214,06	257769,55
37	905214,16	257769,44
38	905214,27	257769,34
39	905214,39	257769,26

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

66

40	905214,52	257769,19
41	905214,66	257769,14
42	905214,81	257769,11
43	905214,95	257769,1
44	905215,1	257769,11
45	905215,25	257769,14
46	905215,39	257769,19
47	905215,52	257769,26
48	905215,64	257769,34
1	905215,75	257769,44

63:23:1803002:333:3У1		
S = 103 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905224,01	257784,61
2	905227,29	257796,47
3	905225,62	257803,32
4	905222,11	257811,65
5	905219,54	257802,3
6	905219,91	257801,43
1	905224,01	257784,61

63:23:1803002:66:3У1		
S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905185,52	257769,79
2	905185,52	257771,56
3	905183,75	257771,56
4	905183,75	257769,79
1	905185,52	257769,79

63:23:1803002:65:3У1		
S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905185,89	257775,42
2	905185,89	257777,19
3	905184,12	257777,19
4	905184,12	257775,42
1	905185,89	257775,42

63:23:1803002:345:3У1		
S = 61 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

67

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1	905206,69	257830,89
2	905208,97	257839,24
3	905206,07	257844,96
4	905204,22	257848,08
5	905201,94	257839,83
6	905206,61	257830,61
1	905206,69	257830,89

63:23:0000000:4857:3У1		
S = 132 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905245,2	257971,75
2	905247,31	257979,46
3	905240,57	257981,37
4	905238,37	257973,28
1	905245,2	257971,75
5	905273,31	257964,55
6	905275,46	257972,47
7	905266,72	257974,72
8	905264,55	257966,79
5	905273,31	257964,55

63:23:0000000:746:3У1		
S = 139 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905294,16	258151,06
2	905296,65	258160,3
3	905287,64	258153,87
4	905285,11	258144,6
1	905294,16	258151,06
5	905318,7	258164,3
6	905329,46	258170,9
7	905331,61	258178,94
8	905320,96	258172,41
5	905318,7	258164,3

63:23:1803002:342:3У1		
S = 30448 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905363,19	258327,46
2	905446,22	258630,43

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрядный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
							68

3	905582,51	259125,11
4	905685,4	259500,31
5	905774,61	259818,6
6	905754,74	259819,2
7	905666,13	259505,67
8	905563,49	259130,29
9	905427,19	258635,27
10	905345,06	258336,91
1	905363,19	258327,46

63:23:1803003:199:3У1

S = 26570 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905824,91	259998,07
2	905880,94	260200,25
3	905971,7	260533,39
4	906128,78	261100,62
5	906119,5	261140,55
6	905952,41	260538,66
7	905861,38	260204,17
8	905806,67	260002,92
9	905754,74	259819,2
10	905774,61	259818,6
1	905824,91	259998,07

63:23:1803003:197:3У1

S = 61 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905756,33	259824,83
2	905758,23	259831,53
3	905751,04	259838,53
4	905749,14	259831,91
1	905756,33	259824,83

63:23:1803003:193:3У1

S = 82 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905764,68	259854,36
2	905767,27	259863,51
3	905756,2	259856,6
4	905753,67	259847,76
1	905764,68	259854,36

63:23:1803003:188:3У1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

69

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

S = 57 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905861,4	260204,24
2	905862,99	260210,12
3	905854,54	260214,33
4	905852,92	260208,43
5	905860,94	260204,44
1	905861,4	260204,24

63:23:1803003:7:3У1 S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	906080,11	260898,46
2	906080,11	260900,19
3	906078,38	260900,19
4	906078,38	260898,46
1	906080,11	260898,46

63:23:0000000:1495:3У1 S = 3555 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	906225,93	261614,25
2	906225,79	261618,32
3	906221,58	261616,14
1	906225,93	261614,25
4	906141,99	262203,37
5	906138,44	262225,23
6	906122,93	262323,99
7	906106,54	262422,72
8	906090,28	262521,34
9	906074,76	262620,13
10	906058,11	262718,65
11	906049,64	262772,48
12	906047,93	262771,16
13	906044,16	262770,17
14	906098,97	262429,21
15	906135,53	262206,13
4	906141,99	262203,37
16	906052,9	262743,21
17	906052,9	262744,94
18	906051,16	262744,94
19	906051,16	262743,21
16	906052,9	262743,21
20	906123,91	262292,18

21	906123,91	262293,91
22	906122,18	262293,91
23	906122,18	262292,18
20	906123,91	262292,18

63:23:0718005:9:3У1

S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	906192,68	261878,92
2	906192,68	261880,65
3	906190,95	261880,65
4	906190,95	261878,92
1	906192,68	261878,92

63:23:0718005:10:3У1

S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	906164,5	262050,04
2	906164,5	262051,77
3	906162,77	262051,77
4	906162,77	262050,04
1	906164,5	262050,04

63:23:0718005:11:3У1

S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	906123,91	262292,18
2	906123,91	262293,91
3	906122,18	262293,91
4	906122,18	262292,18
1	906123,91	262292,18

63:23:0718005:8:3У1

S = 17 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905821,55	263968,6
2	905825,08	263972,14
3	905821,55	263975,67
4	905820,4	263974,53
5	905821,29	263968,86
1	905821,55	263968,6

63:23:0718004:19:3У1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

71

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

S = 1 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905670,75	265131,52
2	905670,49	265133,25
3	905669,95	265133,25
4	905669,95	265131,52
1	905670,75	265131,52

63:23:0719002:2:3У1

S = 30 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905660,16	265200,49
2	905653,54	265242,99
3	905657,51	265208,58
1	905660,16	265200,49

63:23:0719003:10:3У1

S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905617,3	265461,11
2	905617,3	265462,84
3	905615,57	265462,84
4	905615,57	265461,11
1	905617,3	265461,11

63:23:0719003:11:3У1

S = 3 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905444,21	266536,05
2	905444,21	266537,78
3	905442,48	266537,78
4	905442,48	266536,05
1	905444,21	266536,05

63:23:1113001:18:3У1

S = 301 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905279,91	267371,33
2	905268,78	267441,53
3	905263,55	267447,15

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрадный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

72

4	905273,37	267383,48
1	905279,91	267371,33

63:23:0000000:4772:3У1		
S = 17795 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	905235,94	267850,07
2	905235,68	267851,69
3	905219,27	267950,34
4	905203,74	268049,07
5	905187,56	268147,8
6	905171,51	268246,33
7	905156,26	268345,16
8	905140,2	268443,88
9	905124,44	268542,72
10	905108,12	268641,37
11	905092,32	268739,96
12	905076,66	268838,66
13	905061,56	268937,08
14	905049,83	269035,64
15	905042,29	269135,02
16	905033,44	269234,69
17	905025,43	269334,35
18	905017,01	269433,99
19	905008,77	269533,67
20	905000	269633,31
21	904991,73	269732,88
22	904983,39	269832,5
23	904975,25	269932,26
24	904970,16	269985,79
25	904962,72	269966,23
26	904973,19	269852,98
27	904977,82	269803,25
28	905025,48	269287
29	905043,04	268997,34
30	905064,21	268854,39
31	905129,19	268452,61
32	905224,88	267855,53
1	905235,94	267850,07

63:23:1113002:5:3У1		
S = 20 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904983,56	269412,98
2	904987,09	269416,52

3	904983,56	269420,06
4	904982,17	269418,67
5	904982,57	269413,97
1	904983,56	269412,98

63:23:0000000:4920:3У1

S = 41 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904953,34	270163,94
2	904952,56	270171,23
3	904951,4	270171,81
4	904947,3	270171,31
5	904948,01	270166,81
6	904948,2	270163,32
1	904953,34	270163,94

63:23:0000000:4919:3У1

S = 77 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904952,56	270171,23
2	904952,49	270171,94
3	904951,4	270171,81
1	904952,56	270171,23
4	904948,2	270163,32
5	904948,01	270166,81
6	904947,3	270171,31
7	904937,77	270170,17
8	904938,93	270162,18
4	904948,2	270163,32

63:23:1114004:82:3У1

S = 57 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	904916,4	270207,4
2	904908,4	270216,3
3	904907,85	270209,64
4	904908,84	270202,8
1	904916,4	270207,4

63:23:1114002:22:3У1

S = 105 кв.м.		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области **Отрядный - Первомайский**, расположенной в г.о. Отрядный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области

Лист

74

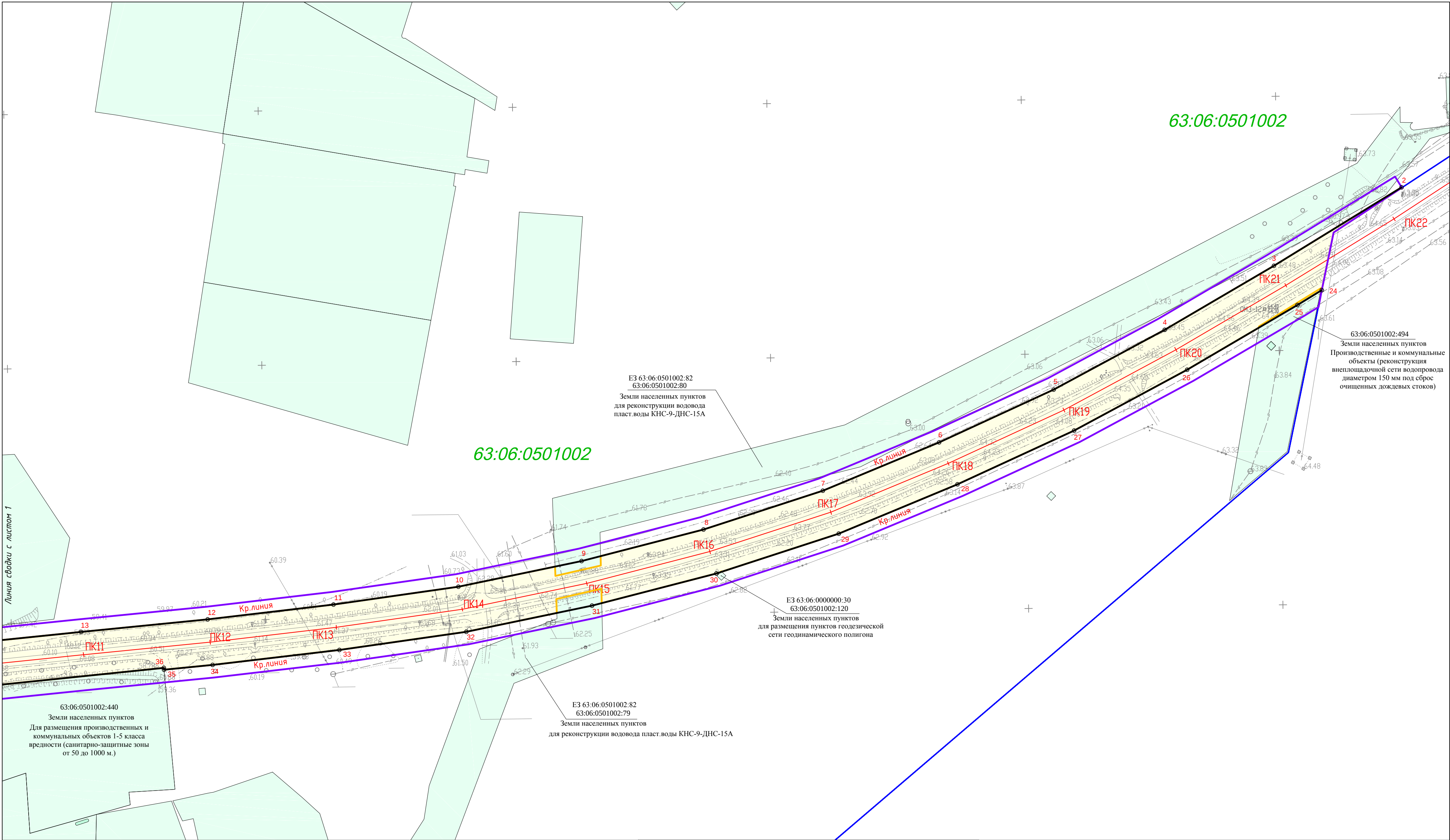
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1	904831,44	270864,59
2	904814,34	270921,82
3	904811,33	270931,01
4	904810,5	270930,41
5	904819,25	270900,47
6	904829,56	270863,91
1	904831,44	270864,59

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Основная (утверждаемая) часть. Проекта планировки территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Отрадный - Первомайский , расположенной в г.о. Отрадный и муниципальном районе Кинель - Черкасский Самарской области	Лист
										75
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Технико - экономические показатели а/д:

Категория автодороги IV
Протяженность 17,500 км.
Число полос движения 2 шт.
Ширина проезжей части б - 6,6 м.
Покрывтие дороги асфальтобетонное

Примечание:
1. Система координат СК 1963 г. зона 2, МСК Отрадный
2. Система высот Балтийская
3. Ведомость координат точек красных линий
представлена в приложении к чертежу планировки
территории

Схема раскладки листов:

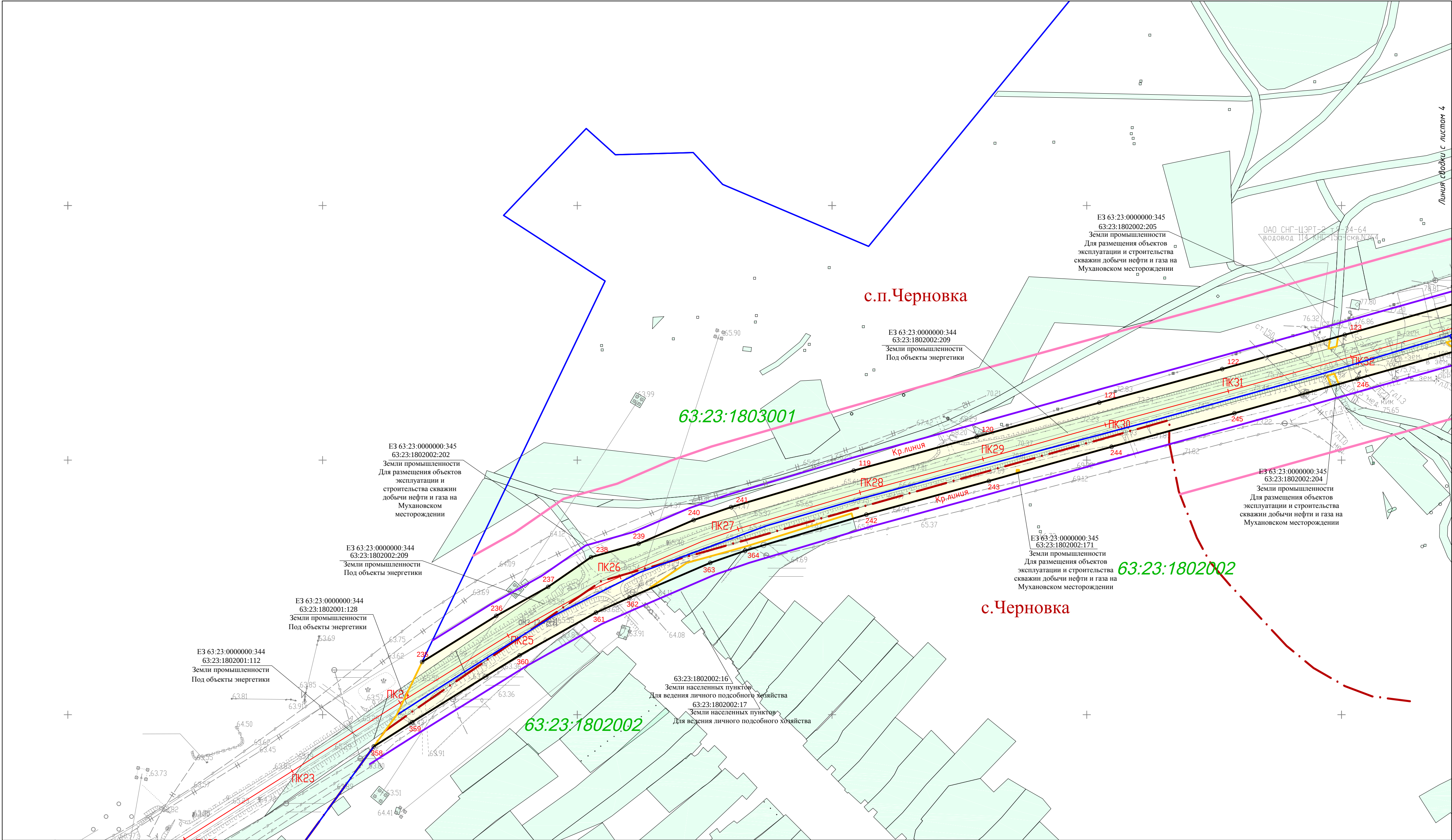
Система координат г. Отрадный

Система координат 1963 г. зона 2

Условные обозначения:

- Проектируемая красная линия
- Границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Границы придорожной полосы
- Границы земельных участков, принадлежащих третьим лицам, поставленных на государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер квартала
- Границы кадастровых кварталов
- Административные границы районов, нас. пунктов

ППТ 33-1/22/16 ОЧ				
Документация по планировке территории в целях определения полос отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Отрадный - Первомайский", расположенной в муниципальном районе Кинель-Черкасский, г.Отрадный Самарской области				
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал	Коновалов			10.2016
Проверил	Тевеляева			10.2016
Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист
			ППТ	2
Чертеж планировки территории М1:2000			Листов 16	
			000 "ОГК-САМАРА" 2016	



Технико-экономические показатели а/д:

Категория автодороги IV
Протяженность 17,500 км.
Число полос движения 2 шт.
Ширина проезжей части 6 - 6,6 м.
Покрывые дороги асфальтобетонное

Примечание:
1. Система координат СК 1963 г. зона 2, МСК Отрадный
2. Система высот Балтийская
3. Ведомость координат точек красных линий
представлена в приложении к чертежу планировки
территории

Схема раскладки листов:

Система координат г. Отрадный

1 2

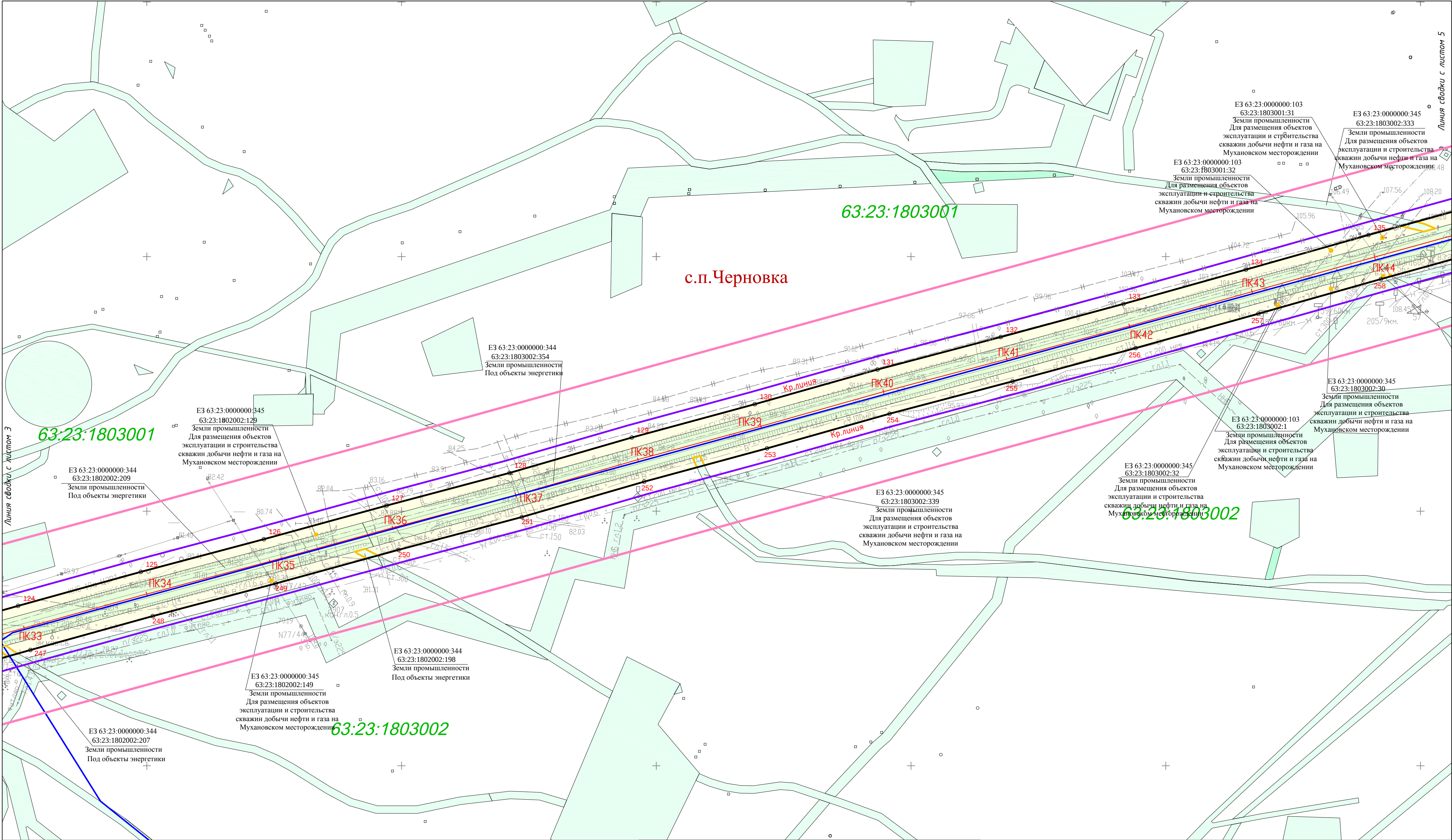
Система координат 1963 г. зона 2

3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16

Условные обозначения:

- Проектируемая красная линия
- Границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Границы придорожной полосы
- Границы земельных участков, принадлежащих третьим лицам, поставленных на государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер квартала
- Границы кадастровых кварталов
- Административные границы районов, нас. пунктов

ППТ 33-1/22/16 ОЧ				
Документация по планировке территории в целях определения полос отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Отрадный - Первомайский", расположенной в муниципальном районе Кинель-Черкасский, г.Отрадный Самарской области				
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал	Коновалов	10.2016	10.2016	
Проверил	Тевеляева	10.2016	10.2016	
Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист
Чертеж планировки территории М1:2000			ППТ	3
			Листов	16
			ООО "ОГК-САМАРА" 2016	



Технико - экономические показатели а/д:

Категория автодороги IV
Протяженность 17,500 км.
Число полос движения 2 шт.
Ширина проезжей части 6 - 6,6 м.
Покрывтие дороги асфальтобетонное

Примечание:
1. Система координат СК 1963 г. зона 2, МСК Отрядный
2. Система высот Балтийская
3. Ведомость координат точек красных линий представлена в приложении к чертежу планировки территории

Схема раскладки листов:

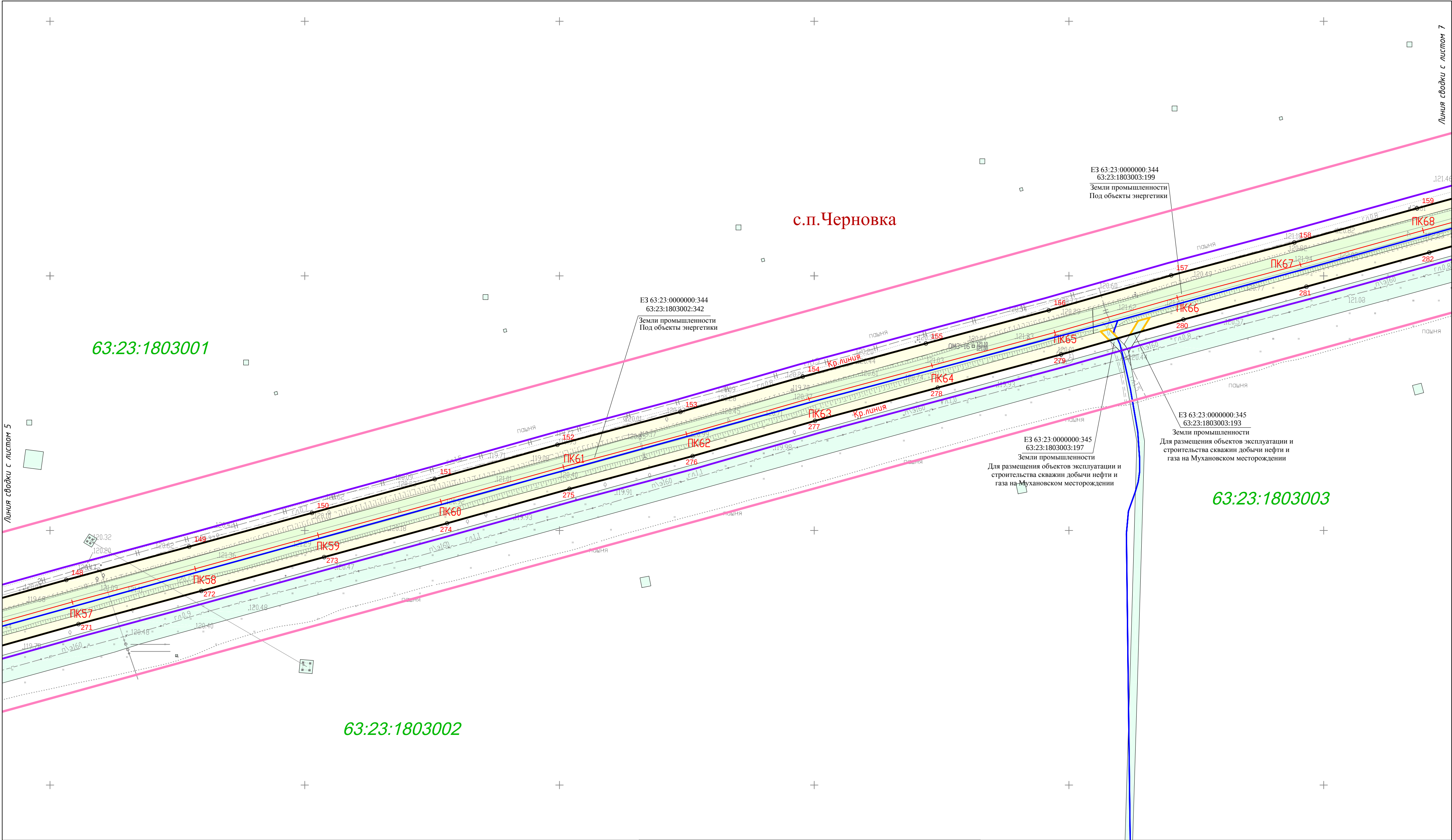
Система координат г. Отрядный

Система координат 1963 г. зона 2

Условные обозначения:

- Проектируемая красная линия
- Границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Границы придорожной полосы
- Границы земельных участков, принадлежащих третьим лицам, поставленных на государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер квартала
- Границы кадастровых кварталов
- Административные границы районов, нас. пунктов

ППТ 33-1/22/16 04				
Документация по планировке территории в целях определения полос отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Отрядный - Первомайский", расположенной в муниципальном районе Кинель-Черкасский, г.Отрядный Самарской области				
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал	Коновалов			10.2016
Проверил	Тевеляева			10.2016
Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист
Чертеж планировки территории М1:2000			ППТ	4
			Листов	16
			ООО "ОГК-САМАРА" 2016	



Линия сводки с листом 5

Линия сводки с листом 7

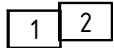
Технико - экономические показатели а/д:

Категория автодороги IV
Протяженность 17,500 км.
Число полос движения 2 шт.
Ширина проезжей части 6 - 6,6 м.
Покрывтие дороги асфальтобетонное

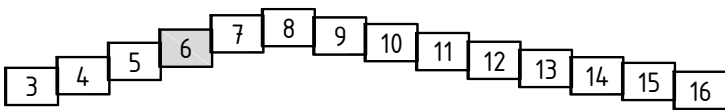
Примечание:
1. Система координат СК 1963 г. зона 2, МСК Отрадный
2. Система высот Балтийская
3. Ведомость координат точек красных линий
представлена в приложении к чертежу планировки
территории

Схема раскладки листов:

Система координат г. Отрадный



Система координат 1963 г. зона 2



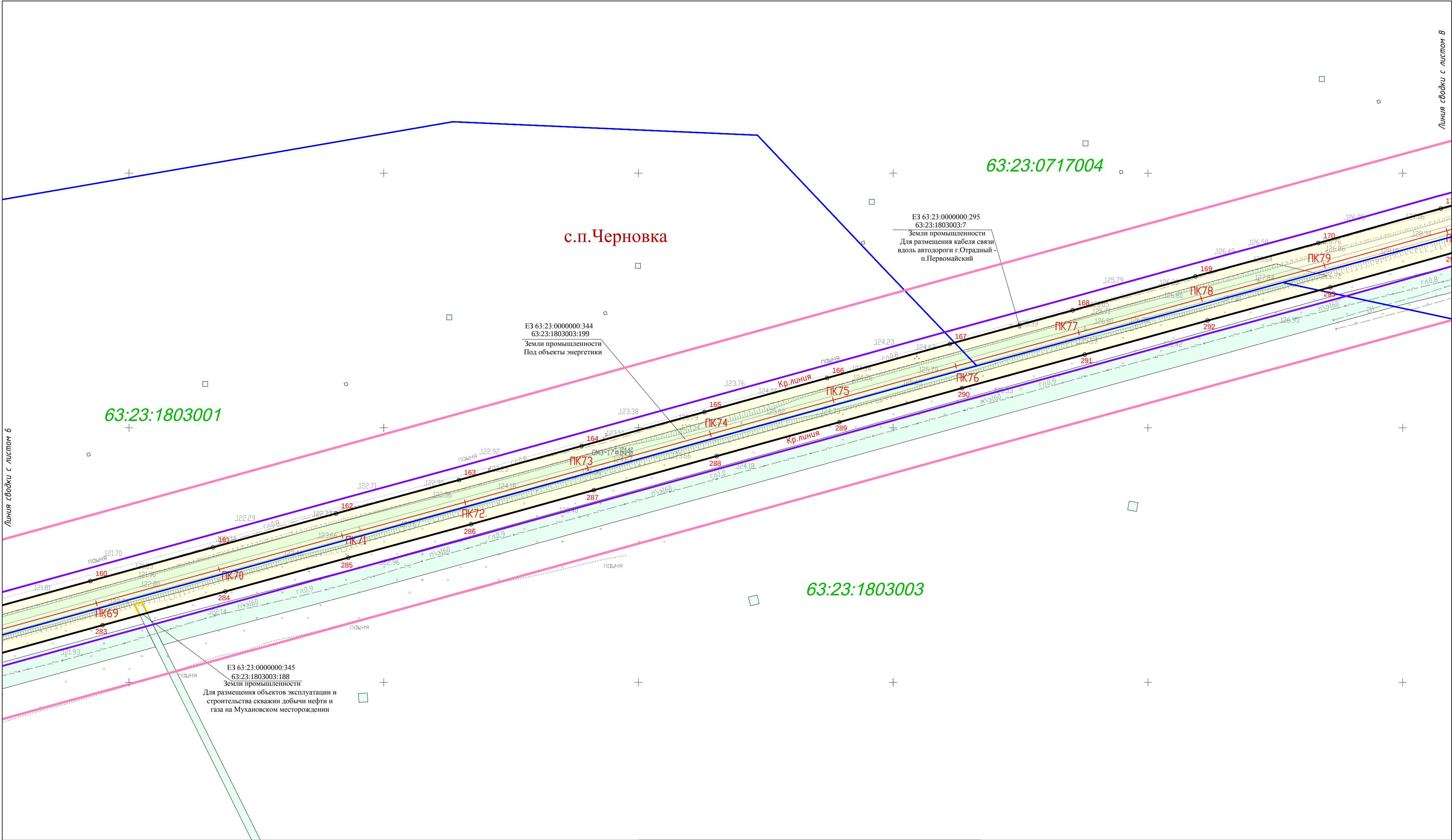
Условные обозначения:

- Проектируемая красная линия
- Границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Границы придорожной полосы
- Границы земельных участков, принадлежащих третьим лицам, поставленных на государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер квартала
- Границы кадастровых кварталов
- Административные границы районов, нас. пунктов

63:00:0000000:00

63:22:0903004

						ППТ 33-1/22/16 ОЧ			
						Документация по планировке территории в целях определения полос отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Отрадный - Первомайский", расположенной в муниципальном районе Кинель-Черкасский, г.Отрадный Самарской области			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коновалов				10.2016		ППТ	6	16
Проверил	Тевеляева				10.2016	Чертеж планировки территории М1:2000	ООО "ОГК-САМАРА" 2016		



Технико - экономические показатели а/д:

Категория автодороги IV
Протяженность 17,500 км.
Число полос движения 2 шт.
Ширина проезжей части 6 - 6,6 м.
Покрывтие дороги асфальтобетонное

Примечание:
1. Система координат СК 1963 г. зона 2, МСК Отрадный
2. Система высот Балтийская
3. Ведомость координат точек красных линий представлена в приложении к чертежу планировки территории

Схема раскладки листов:

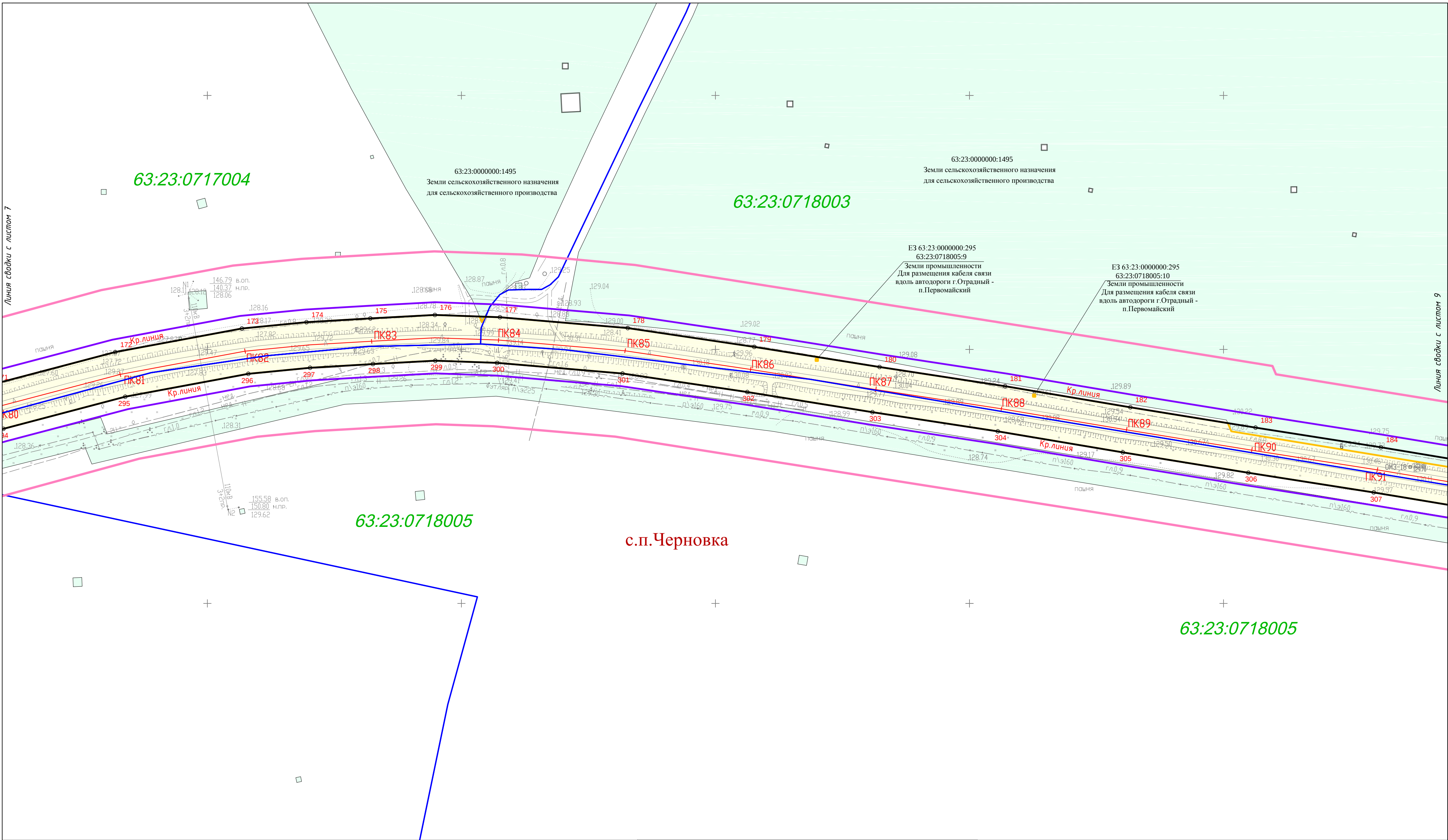
Система координат г. Отрадный

Система координат 1963 г. зона 2

Условные обозначения:

- Проектируемая красная линия
- Границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Границы придорожной полосы
- Границы земельных участков, принадлежащих третьим лицам, поставленных на государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер квартала
- Границы кадастровых кварталов
- Административные границы районов, нас. пунктов

ППТ 33-1/22/16 ОЧ				
Документация по планировке территории в целях определения полос отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Отрадный - Первомайский", расположенной в муниципальном районе Кинель-Черкасский, г.Отрадный Самарской области				
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал	Коновалов	10.2016		
Проверил	Тевеляева	10.2016		
Основная часть проекта планировки территории				
Чертеж планировки территории М1:2000				



Технико - экономические показатели а/д:

Категория автодороги IV
Протяженность 17,500 км.
Число полос движения 2 шт.
Ширина проезжей части 6 - 6,6 м.
Покрытие дороги асфальтобетонное

Примечание:
1. Система координат СК 1963 г. зона 2, МСК Отрадный
2. Система высот Балтийская
3. Ведомость координат точек красных линий представлена в приложении к чертежу планировки территории

Схема раскладки листов:

Система координат г. Отрадный

Система координат 1963 г. зона 2

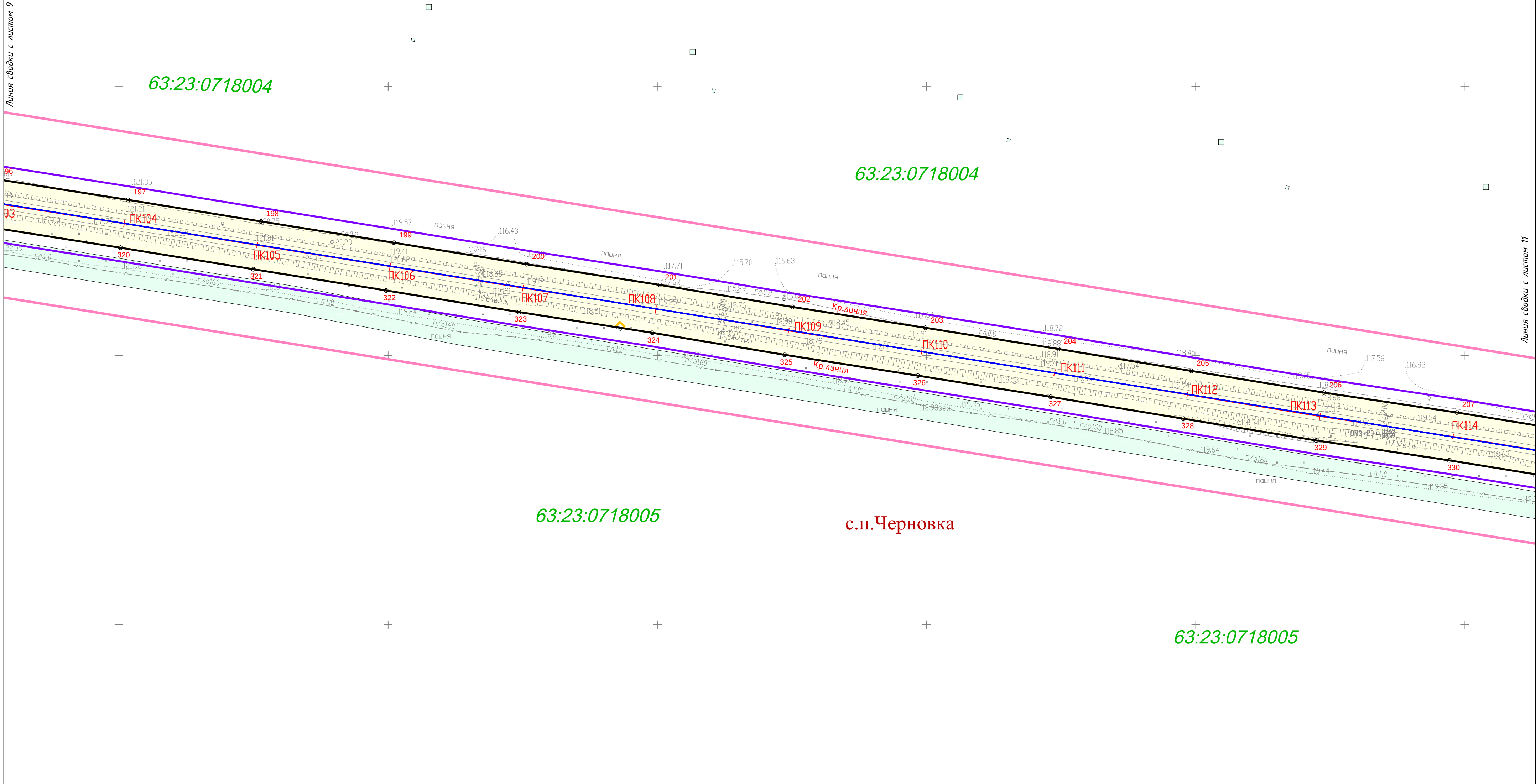
Условные обозначения:

- Проектируемая красная линия
- Границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Границы придорожной полосы
- Границы земельных участков, принадлежащих третьим лицам, поставленных на государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер квартала
- Границы кадастровых кварталов
- Административные границы районов, нас. пунктов

						ППТ 33-1/22/16 ОЧ			
						Документация по планировке территории в целях определения полос отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Отрадный - Первомайский", расположенной в муниципальном районе Кинель-Черкасский, г.Отрадный Самарской области			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коновалов		10.2016				ППТ	8	16
Проверил	Тевеляева		10.2016			Чертеж планировки территории М1:2000	ООО "ОГК-САМАРА" 2016		

Линия сводки с листом 9

Линия сводки с листом 11



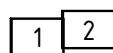
Технико – экономические показатели а/д:

Категория автодороги IV
Протяженность 17,500 км.
Число полос движения 2 шт.
Ширина проезжей части 6 – 6,6 м.
Покрывтие дороги асфальтобетонное

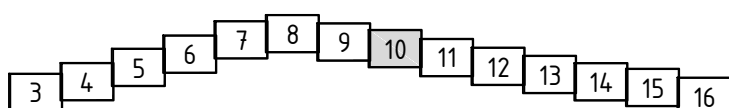
Примечание:
1. Система координат СК 1963 г. зона 2, МСК Отрадный
2. Система высот Балтийская
3. Ведомость координат точек красных линий
представлена в приложении к чертежу планировки
территории

Схема раскладки листов:

Система координат г. Отрадный



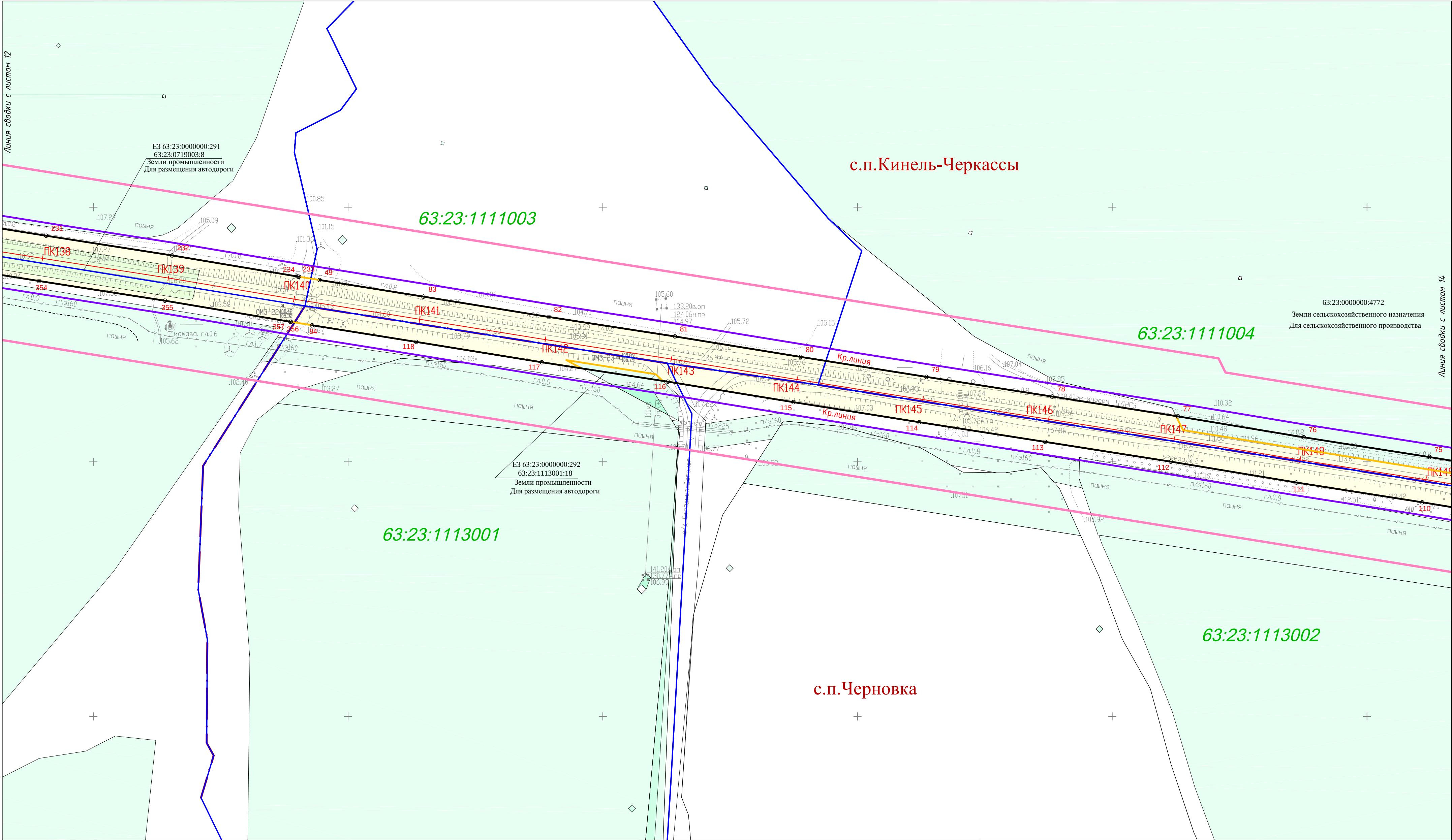
Система координат 1963 г. зона 2



Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | Проектируемая красная линия |
|  | Границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги |
|  | Границы проектируемой территории |
|  | Границы придорожной полосы |
|  | Границы земельных участков, принадлежащих третьим лицам, поставленных на государственный кадастровый учет |
|  | Кадастровый номер квартала |
|  | Границы кадастровых кварталов |
|  | Административные границы районов, нас. пунктов |

						ППТ 33-1/22/16 04			
						Документация по планировке территории в целях определения полос отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Отрадный - Первомайский", расположенной в муниципальном районе Кинель-Черкасский, г.Отрадный Самарской области			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коновалов				10.2016		ППТ	10	16
Проверил	Тевеляева				10.2016	Чертеж планировки территории М1:2000	ООО "ОГК-САМАРА" 2016		



Технико - экономические показатели а/д:

Категория автодороги IV
Протяженность 17,500 км.
Число полос движения 2 шт.
Ширина проезжей части 6 - 6,6 м.
Покрывтие дороги асфальтобетонное

Примечание:
1. Система координат СК 1963 г. зона 2, МСК Отрадный
2. Система высот Балтийская
3. Ведомость координат точек красных линий представлена в приложении к чертежу планировки территории

Схема раскладки листов:

Система координат г. Отрадный

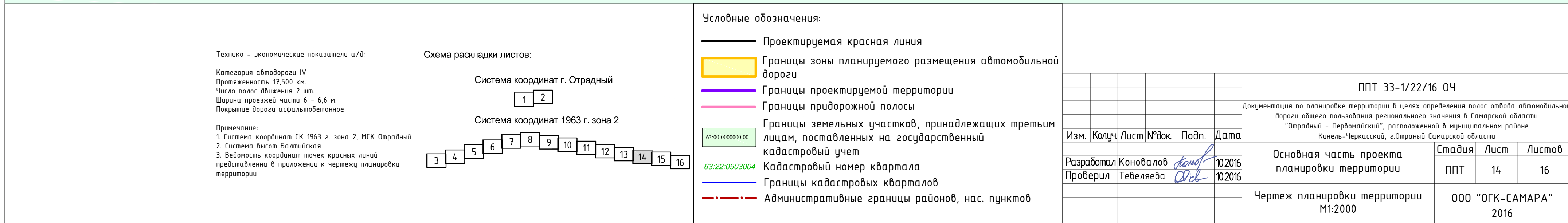
Система координат 1963 г. зона 2

Условные обозначения:

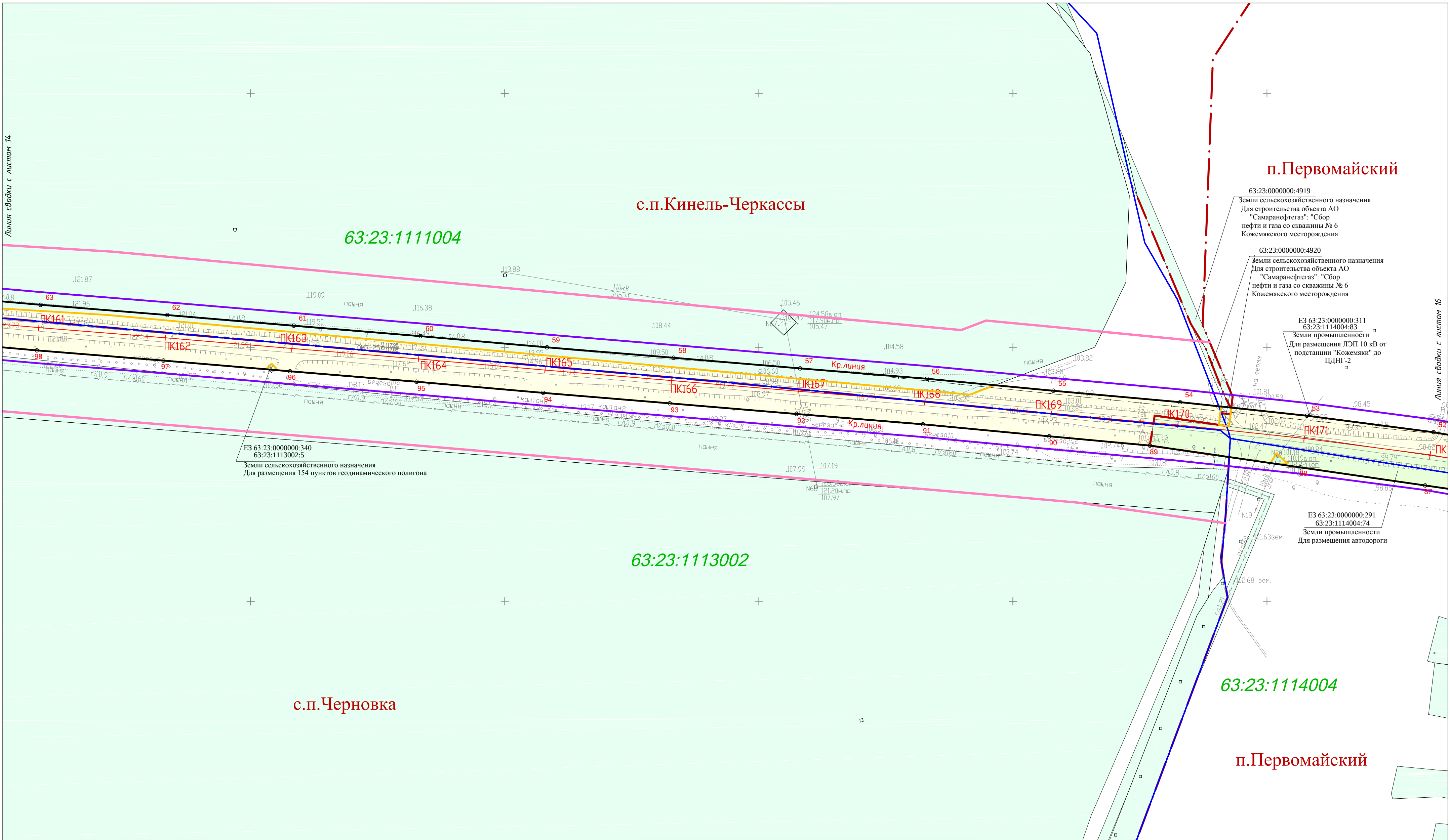
- Проектируемая красная линия
- Границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Границы придорожной полосы
- Границы земельных участков, принадлежащих третьим лицам, поставленных на государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер квартала
- Границы кадастровых кварталов
- Административные границы районов, нас. пунктов

ППТ 33-1/22/16 ОЧ				
Документация по планировке территории в целях определения полос отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Отрадный - Первомайский", расположенной в муниципальном районе Кинель-Черкасский, г.Отрадный Самарской области				
Изм.	Колуч	Лист №док.	Подп.	Дата
Разработал	Коновалов		10.2016	
Проверил	Тевеляева		10.2016	
Основная часть проекта планировки территории				
Чертеж планировки территории М1:2000				

Линия сводки с листом 15



Линия сводки с листом 14



Линия сводки с листом 16

Технико - экономические показатели а/д:

Категория автодороги IV
Протяженность 17,500 км.
Число полос движения 2 шт.
Ширина проезжей части 6 - 6,6 м.
Покрывтие дороги асфальтобетонное

Примечание:
1. Система координат СК 1963 г. зона 2, МСК Отрадный
2. Система высот Балтийская
3. Ведомость координат точек красных линий
представлена в приложении к чертежу планировки
территории

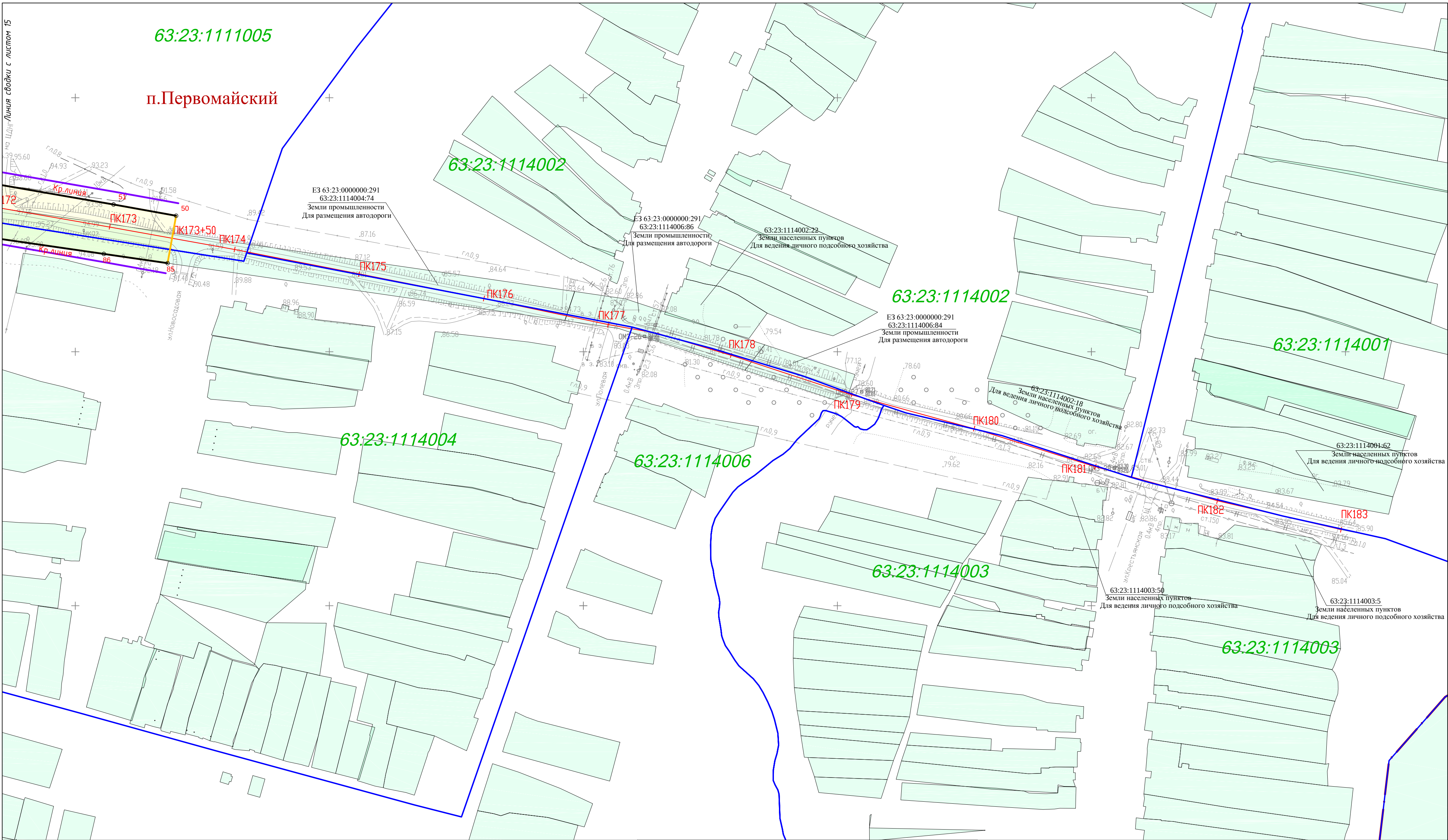
Схема раскладки листов:



Условные обозначения:

- Проектируемая красная линия
- Границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Границы придорожной полосы
- Границы земельных участков, принадлежащих третьим лицам, поставленных на государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер квартала
- Границы кадастровых кварталов
- Административные границы районов, нас. пунктов

						ППТ 33-1/22/16 ОЧ			
						Документация по планировке территории в целях определения полос отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Отрадный - Первомайский", расположенной в муниципальном районе Кинель-Черкасский, г.Отрадный Самарской области			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коновалов				10.2016		ППТ	15	16
Проверил	Тевеляева				10.2016	Чертеж планировки территории М1:2000	ООО "ОГК-САМАРА" 2016		



Технико - экономические показатели а/д:

Категория автодороги IV
Протяженность 17,500 км.
Число полос движения 2 шт.
Ширина проезжей части б - 6,6 м.
Покрытие дороги асфальтобетонное

Примечание:
1. Система координат СК 1963 г. зона 2, МСК Отрадный
2. Система высот Балтийская
3. Ведомость координат точек красных линий
представлена в приложении к чертежу планировки
территории

Схема раскладки листов:

Система координат г. Отрадный

Система координат 1963 г. зона 2

Условные обозначения:

- Проектируемая красная линия
- Границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Границы проектируемой территории
- Границы придорожной полосы
- Границы земельных участков, принадлежащих третьим лицам, поставленных на государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер квартала
- Границы кадастровых кварталов
- Административные границы районов, нас. пунктов

ППТ 33-1/22/16 ОЧ				
Документация по планировке территории в целях определения полос отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Отрадный - Первомайский", расположенной в муниципальном районе Кинель-Черкасский, г.Отрадный Самарской области				
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал	Коновалов		10.2016	
Проверил	Тевеляева		10.2016	
Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист
			ППТ	16
Чертеж планировки территории М1:2000			000 "ОГК-САМАРА" 2016	