|  |  |
| --- | --- |
| **Черновские**  **вести** | 9338928E |
| Газета Администрации сельского поселения Черновка  муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области | **№ 54 (370)**  ***21 сентября 2021 года*** |

**ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ**

## 

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации сельского поселения Черновка**

**от 21.09.2021 № 85**

**Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.**

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить [Порядок](#P37) и условия заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Черновские вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Черновка.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области А.Е. Казаев**

Приложение

к постановлению Администрации

сельского поселения Черновка

муниципального района Кинель-Черкасский

Самарской области

от 21.09.2021 N 85

**ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ**

**ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ СО СТОРОНЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕРНОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬ-ЧЕРКАССКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий порядок (далее – Порядок) разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите   
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений   
со стороны сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (далее — Соглашение).

1.2. Сельское поселение Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (далее – сельское поселения Черновка) может быть стороной Соглашения, если одновременно выполняются следующие условия:

- сторонами Соглашения являются Российская Федерация и Самарская область или стороной Соглашения является Самарская область;

- стороной Соглашения является российское юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект, в том числе проектная компания   
(за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий),   
не находящееся в процессе ликвидации и в отношении которого   
не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве)   
в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ   
«О несостоятельности (банкротстве)» (далее — заявитель);

- инвестиционный проект, в отношении которого предлагается заключить Соглашение, соответствует условиям, предусмотренным Федеральным законом № 69-ФЗ.

1.3. Органом, уполномоченным подписывать Соглашения и дополнительные соглашения к ним, рассматривать связанные с заключением Соглашений документы, а также принимать решения об изменении и прекращении Соглашений, является Администрация сельского поселения Черновка Кинель-Черкасского района Самарской области (далее – администрация сельского поселения Черновка).

1.4. К отношениям, возникающим в связи с заключением, и  
и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей   
по Соглашению, применяются правила гражданского законодательства   
с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

1.5. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

1. **согласия администрации сельского поселения Черновка на заключение Порядок получения заявителем Соглашения**

2.1. В целях получениясогласия на заключение Соглашения заявитель направляет в администрацию сельского поселения Черновка заявление  
о предоставлении согласия на заключение Соглашения по форме, согласно приложению к настоящему Порядку (далее — заявление).

2.2. К заявлению прилагаются следующие документы и материалы:

1) информация о заявителе, в том числе информация о размере   
его уставного капитала (если применимо), составе участников и сведения   
об их возможности контролировать деятельность заявителя, а также копии учредительных документов заявителя и (при наличии) копия годовой финансовой отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности заявителя за последний завершенный отчетный год, в отношении которой наступил срок ее формирования, с приложением копии аудиторского заключения, составленного в отношении такой отчетности;

2) бизнес-план, включающий сведения о размере планируемых   
к осуществлению заявителем капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения, подтверждение возможности сформировать капиталовложения, описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации, сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта, в том числе о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий, с указанием отчетных документов, в том числе, если применимо, информацию о предполагаемых сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, на результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта;

3) справка об отсутствии у заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

4) копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя.

2.3. Администрация сельского поселения Черновка осуществляет регистрацию заявления в соответствии с инструкцией по делопроизводству, утвержденной распоряжением администрации сельского поселения Черновка от 02.04.2020 г №15 .

2.4. В целях рассмотрения заявления создается комиссия   
о предоставлении согласия на заключение Соглашения (далее — Комиссия), состав и порядок работы которой утверждаются распоряжением администрации сельского поселения Черновка.

2.5. Комиссия рассматривает заявление не позднее 10 рабочих дней  
со дня его регистрации.

2.6. Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления запрашивает:

1) сведения в отношении заявителя из Единого государственного реестра юридических лиц посредством электронной информационной базы Федеральной налоговой службы России;

2) сведения в отношении заявителя о банкротстве из Единого федерального реестра сведений о банкротстве;

3) сведения в отношении заявителя о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов посредством электронной информационной базы Федеральной налоговой службы России.

2.7. По результатам рассмотрения заявления, документов и сведений, представленных заявителем, сведений, полученных Комиссией,   
на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, Комиссия принимает решение о возможности (невозможности) предоставления согласия на заключение Соглашения, которое оформляется в форме протокола заседания Комиссии, а также проект распоряжения администрации сельского поселения Черновка о предоставлении согласия на заключение Соглашения (об отказе в предоставлении согласия на заключение Соглашения).

2.8. Основаниями для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения являются следующие:

1) заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

2) заявление и прилагаемые к нему документы не соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом № 69-ФЗ, настоящим Порядком;

3) заявителем не соблюдены условия, установленные статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

4) наличие у заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено   
на таможенные органы, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

5) недостоверность представленной заявителем информации;

6)нецелесообразность реализации инвестиционного проекта на территории сельского поселения Черновка.

2.9. Комиссия направляет заявителю распоряжение администрации сельского поселения Черновка о предоставлении согласия на заключение Соглашения (об отказе в предоставлении согласия на заключение Соглашения) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

В случае принятия решения о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта на территории сельского поселения Черновка Комиссия дополнительно готовит и направляет заявителю заключение   
с указанием причин и обоснованием невозможности заключения Соглашения.

2.10. Получение заявителем согласия администрации сельского поселения Черновка на заключение дополнительного соглашения осуществляется в порядке, установленном пунктами 2.1-2.9 настоящего раздела Порядка.

**3. Условия и порядок заключения Соглашения**

3.1. Соглашение должно содержать следующие условия:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта,   
в том числе:

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых   
для реализации проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права   
на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности   
или средства индивидуализации (в применимых случаях);

в) срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в применимых случаях);

г) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме,   
не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного частью 10 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ;

д) срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

3) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в пункте 2 части 8   
статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ (в пределах 25 процентов). Значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, при этом объем вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений не может быть менее величин, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ;

4) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных частями 10 и 11 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ;

5) условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления   
и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ, а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в пункте 2 части 3 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ;

6) порядок представления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

7) порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

8) иные условия, предусмотренные Федеральным законом № 69-ФЗ.

3.2.Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

1) игорный бизнес;

2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному   
из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утвержденному Правительством Российской Федерации);

3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам   
по сжижению природного газа);

4) оптовая и розничная торговля;

5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

6) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).

3.3 Решение о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений принимается в форме распоряжения администрации сельского поселения Черновка.

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений принимается   
в течение 30 календарных дней со дня принятия распоряжения администрации сельского поселения Черновка.

Соглашение заключается в письменной форме в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения. Каждый экземпляр соглашения подписывается всеми его сторонами и имеет равную юридическую силу.

**4. Порядок осуществления мониторинга этапов реализации Соглашения**

4.1. Органом осуществляющим мониторинг этапов реализации Соглашения, включающий в себя проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашения определить администрацию сельского поселения Черновка.

4.2. По итогам проведения указанной в пункте 4.1 настоящего Порядка процедуры не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, администрация сельского поселения Черновка формирует отчет о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта и направляет его в Министерство экономического развития Самарской области.

Приложение

к Порядку и условиям

заключения соглашений

о защите и поощрении

капиталовложений со стороны

сельского поселения Черновка

муниципального района Кинель-Черкасский

Самарской области

**Заявление**

**о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование организации реализующей проект)

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица),

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

просит заключить соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее – соглашение) для реализации нового инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (далее - проект).

(наименование проекта)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I.Сведения об организации реализующей проект** | | |
| № | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сокращенное наименование |  |
| 2. | ИНН |  |
| 3. | ОГРН |  |
| 4. | КПП |  |
| 5. | ОКПО |  |
| 6. | ОКВЭД (основной) |  |
| 7. | Размер уставного капитала |  |
| 8 | Адрес места нахождения: |  |
| 8.1. | индекс |  |
| 8.2. | регион |  |
| 8.3. | населенный пункт |  |
| 8.4. | улица |  |
| 8.5. | дом |  |
| 8.6. | корпус |  |
| 8.7. | квартира (офис) |  |
| 9. | фактический адрес (при наличии): |  |
| 9.1. | страна |  |
| 9.2. | индекс |  |
| 9.3. | регион |  |
| 9.4. | населенный пункт |  |
| 9.5. | улица |  |
| 9.6. | дом |  |
| 9.7. | корпус |  |
| 9.8. | квартира (офис) |  |
| 10. | Адрес электронной почты уполномоченного лица |  |
| 11. | Телефон уполномоченного лица |  |
| 12. | Проектная компания (да или нет) |  |
| 13. | Участник внешнеэкономической деятельности (да или нет) |  |
| **II.Сведения о проекте** | | |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект |  |
| 2. | Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа |  |
| 3. | Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта |  |
| 4. | Участие Российской Федерации в соглашении (да или нет) |  |
| 5. | Участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) после 1 апреля 2021г. (да или нет) |  |
| 6. | Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы |  |
| 7. | Планируемая дата окончания реализации проекта |  |
| 8. | Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением, включая осуществленные капиталовложения (рублей) |  |
| 9. | Размер капиталовложений для каждого из этапов реализации проекта (рублей) |  |
| 10. | Предложение о сроке применения стабилизационной оговорки (количество лет с предполагаемой даты заключения соглашения) |  |
| 11. | Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей) |  |
| 12. | Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (да или нет) |  |
| 13. | Наличие ходатайства о включении в соглашение обязанности Российской Федерации и субъекта (субъектов) Российской Федерации не допускать ухудшение финансовых показателей проекта (да или нет) |  |

**ПРОКУРАТУРА КИНЕЛЬ-ЧЕРКАССКОГО РАЙОНА РАЗЪЯСНЯЕТ**

****

**Живу далеко от города, а в моей деревне нет работы, которая была бы мне интересна. Нашла объявление о дистанционной работе. Как происходит оформление дистанционной работы?**

**На вопрос отвечает прокурор Кинель-Черкасского района Анатолий Завалишин.**

Трудовым кодексом Российской Федерации, установлено, что оформление выполнения работником трудовой функции дистанционно может осуществляться посредством заключения трудового договора или дополнительного соглашения к нему. Осуществлять трудовую деятельность дистанционно можно как на постоянной основе, так и временно (непрерывно в течение определенного трудовым договором срока, не превышающего шести месяцев, либо периодически с чередованием периодов выполнения трудовой функции дистанционно и периодов выполнения трудовой функции на стационарном рабочем месте).

При заключении в электронном виде трудовых договоров, дополнительных соглашений к трудовым договорам, договоров о материальной ответственности, ученических договоров на получение образования без отрыва или с отрывом от работы, а также при внесении изменений в эти договоры (дополнительные соглашения к трудовым договорам) и их расторжении путем обмена электронными документами используются усиленная квалифицированная электронная подпись работодателя и усиленная квалифицированная электронная подпись или усиленная неквалифицированная электронная подпись работника.

**Может ли это повлиять на размер заработной платы?**

Выполнение работником трудовой функции дистанционно не может являться основанием для снижения ему заработной платы.

**В каком случае работодатель может прекратить со мной рудовые отношения?**

Основаниями прекращения трудового договора с дистанционным работником являются:

1. Если в период выполнения трудовой функции дистанционно работник без уважительной причины не взаимодействует с работодателем по вопросам, связанным с выполнением трудовой функции, более двух рабочих дней подряд со дня поступления соответствующего запроса работодателя (за исключением случая, если более длительный срок для взаимодействия с работодателем не установлен порядком взаимодействия работодателя и работника);

2. В случае изменения работником, выполняющим дистанционную работу на постоянной основе, местности выполнения трудовой функции, если это влечет невозможность исполнения работником обязанностей по трудовому договору на прежних условиях.

Подраздел законодательства: трудовое законодательство.

17.09.2021

**ПРОКУРАТУРА КИНЕЛЬ-ЧЕРКАССКОГО РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ**

**Кинель-Черкасским мировым судом осужден гражданин Х., осуществивший фиктивную постановку на учет иностранных граждан по месту пребывания в РФ.**

В ходе проведения дознания по уголовному делу установлено, что 15 октября 2019 года гражданин Х., находясь в отделении по вопросам миграции ОМВД России по Кинель-Черкасскому району предоставил сведения, а также дал согласие на временное пребывание гражданина республики Узбекистан Е. 1998 года рождения и гражданина республики Узбекистан Н. 1990 года рождения с указанием места проживания дом, расположенный в с. Тимашево Кинель-Черкасского района, принадлежащий Х., при этом последний достоверно знал, что граждане Узбекистана Е.и И. пребывать в данном доме не будут, так как дом не пригоден для проживания. Е. и И. изначально планировали проживать в г. Самаре. Прописка последним нужна была только для официального нахождения на территории Российской Федерации.

В судебном заседании Х. признал вину в полном объеме.

С учетом мнения государственного обвинителя судом гражданину Х. назначено наказание в виде штрафа в размере 10000 рублей.

Приговор в законную силу не вступил.

17.09.2021

**Соучредители газеты «Черновские вести»:** Администрация сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Черновка

муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

**Издатель** Администрация сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский

Самарской области

**Адрес редакции:** *Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н, с. Черновка, ул. Школьная, 30. тел. 2-66-43*

Email:adm.s.p.chernowka@yandex.ru

Газета выпускается не реже одного раза в месяц.

Газета распространяется бесплатно.

**Тираж 50 экз.**