|  |  |
| --- | --- |
| **Черновские****вести** | 9338928E |
| Газета Администрации сельского поселения Черновкамуниципального района Кинель-Черкасский Самарской области | **№ 67 (383)*****10 ноября 2021 года*** |

**ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрации сельского поселения Черновка

от 10.11.2021 № 108

**О внесении изменений в постановление Администрации поселения Черновка от 09.12.2016 №101 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности муниципального управления в сельском поселении Черновка Кинель-Черкасского района Самарской области» на 2017-2025 годы»**

Руководствуясь распоряжением Администрации поселения Черновка от 03.11.2021 № 38 «О разработке проектов постановлений Администрации поселения Черновка «О внесении изменений в муниципальные программы сельского поселения Черновка Кинель-Черкасского района Самарской области», ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Внести в постановление Администрации поселения Черновка от 09.12.2016 №101 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности муниципального управления в сельском поселении Черновка Кинель-Черкасского района Самарской области» на 2017-2025 годы» следующие изменения:

в муниципальной программе «Повышение эффективности муниципального управления в сельском поселении Черновка Кинель-Черкасского района Самарской области» на 2017-2025 годы (далее – муниципальная программа):

в паспорте муниципальной программы:

раздел «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 22180,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 2396,2 тыс. рублей;

2018 год – 2334,4 тыс. рублей;

2019 год – 2366,7 тыс. рублей;

2020 год – 2649,1тыс. рублей;

2021 год – 3480,5 тыс. рублей;

2022 год – 2300,8 тыс. рублей;

2023 год – 2217,5 тыс. рублей;

2024 год – 2217,5 тыс. рублей\*;

2025 год – 2217,5 тыс. рублей\*.

Из них:

- за счет средств федерального бюджета – 1091,3 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 186,2 тыс. рублей;

2018 год – 207,9 тыс. рублей;

2019 год – 224,1 тыс. рублей;

2020 год – 236,2 тыс. рублей;

2021 год – 236,9 тыс. рублей;

2022 год – 0,0 тыс. рублей;

2023 год – 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей,

- за счет средств областного бюджета – 570,9 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 0,0 тыс. рублей;

2018 год – 0,0 тыс. рублей;

2019 год – 0,0 тыс. рублей;

2020 год – 0,0 тыс. рублей;

2021 год – 570,9 тыс. рублей;

2022 год – 0,0 тыс. рублей;

2023 год – 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей,

- за счет средств бюджета поселения – 20448,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 2210,0 тыс. рублей;

2018 год – 2126,5 тыс. рублей;

2019 год – 2142,6 тыс. рублей;

2020 год – 2412,9 тыс. рублей;

2021 год – 2602,7 тыс. рублей;

2022 год – 2300,8 тыс. рублей;

2023 год – 2217,5 тыс. рублей;

2024 год – 2217,5 тыс. рублей\*;

2025 год – 2217,5 тыс. рублей\*,

- за счет прочих безвозмездных поступлений в 2021 году – 70,0 тыс. рублей.

\*Финансирование основных мероприятий муниципальной программы в 2024-2025 годах носит прогнозный характер»;

в тексте муниципальной программы:

абзац 3 раздела 6 «Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 22180,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 2396,2 тыс. рублей;

2018 год – 2334,4 тыс. рублей;

2019 год – 2366,7 тыс. рублей;

2020 год – 2649,1тыс. рублей;

2021 год – 3480,5 тыс. рублей;

2022 год – 2300,8 тыс. рублей;

2023 год – 2217,5 тыс. рублей;

2024 год – 2217,5 тыс. рублей\*;

2025 год – 2217,5 тыс. рублей\*.

Из них:

- за счет средств федерального бюджета – 1091,3 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 186,2 тыс. рублей;

2018 год – 207,9 тыс. рублей;

2019 год – 224,1 тыс. рублей;

2020 год – 236,2 тыс. рублей;

2021 год – 236,9 тыс. рублей;

2022 год – 0,0 тыс. рублей;

2023 год – 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей,

- за счет средств областного бюджета – 570,9 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 0,0 тыс. рублей;

2018 год – 0,0 тыс. рублей;

2019 год – 0,0 тыс. рублей;

2020 год – 0,0 тыс. рублей;

2021 год – 570,9 тыс. рублей;

2022 год – 0,0 тыс. рублей;

2023 год – 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей,

- за счет средств бюджета поселения – 20448,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 2210,0 тыс. рублей;

2018 год – 2126,5 тыс. рублей;

2019 год – 2142,6 тыс. рублей;

2020 год – 2412,9 тыс. рублей;

2021 год – 2602,7 тыс. рублей;

2022 год – 2300,8 тыс. рублей;

2023 год – 2217,5 тыс. рублей;

2024 год – 2217,5 тыс. рублей\*;

2025 год – 2217,5 тыс. рублей\*,

- за счет прочих безвозмездных поступлений в 2021 году – 70,0 тыс. рублей.

\*Финансирование основных мероприятий муниципальной программы в 2024-2025 годах носит прогнозный характер»;

приложение 2 к муниципальной программе изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Черновские вести».

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава сельского поселения Черновка, А.Е.Казаев**

Приложение

к постановлению Администрации

сельского поселения Черновка

 от 10.11.2021 № 108

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

 к муниципальной программе

«Повышение эффективности муниципальногоуправления в сельском поселении Черновка

Кинель-Черкасского района

 Самарской области» на 2017-2025 годы»

**Перечень основных мероприятий по реализации муниципальной программы «Повышение эффективности муниципального управления в сельском поселении Черновка Кинель-Черкасского района Самарской области» на 2017-2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование цели, задачи, основных мероприятий | Ответственные исполнители (соисполнители) основных мероприятий | Срок реализации | Форма бюджетных ассигнований | Объем финансирования по годам, тыс. рублей | Источники финансирования | Ожидаемый результат |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | **Всего** |
| Цель. Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления сельского поселения Черновка Кинель-Черкасского района Самарской области |
| Задача 1. Совершенствование [муниципального управления](http://pandia.ru/text/category/munitcipalmznoe_upravlenie/), достижение поставленных целей деятельности по повышению результативности деятельности органов местного самоуправления |
| 1.1 | 1.Финансовое обеспечение деятельности Главы поселения | Администрация сельского поселения Черновка | 2017-2025 | Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органовИные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 531,4 | 509,8 | 575,1 | 638,4 | 665,1 | 621,0 | 621,0 | 621,0 | 621,0 | **5403,8** | Средства из бюджета поселения | Повышение показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления сельского поселения Черновка |
| 1.2 | 2.Финансовое обеспечение деятельности администрации поселения | Администрация сельского поселения Черновка | 2017-2025 | Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органовИные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нуждУплата налогов, сборов и иных платежей | 1029,2-422,1-13,2 | 856,9-42,6-3,1 | 813,8-536,4-3,1 | 1009,2-548,2-3,0 | 1071,5570,9649,070,03,0 | 1061,5-530,0-5,0 | 1061,5-530,0-5,0 | 1061,5-530,0-5,0 | 1061,5-530,0-5,0 | **9026,6****570,9****4818,3****70,0****45,4** | Средства из бюджета поселенияСредства из областного бюджетаСредства из бюджета поселенияПрочие безвозмездные поступленияСредства из бюджета поселения | Повышение показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления сельского поселения Черновка |
| 1.3 | 6. Исполнение государственных полномочий по осуществлению первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | Администрация сельского поселения Черновка | 2017-2025 | Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органовИные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 164,321,9 | 198,49,5 | 188,235,9 | 209,426,8 | 200,936,0 | - | - | - | - | **961,2****130,1** | Средства из федерального бюджета | Повышение показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления сельского поселения Черновка |
| Задача 2. Повышение эффективности кадровой политики органов местного самоуправления сельского поселения Черновка |
| 1.3 | 3.Организация обучения муниципальных служащих и работников органов местного самоуправления сельского поселения Черновка по программам профессиональной переподготовки, повышения квалификации | Администрация сельского поселения Черновка | 2017-2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Повышение квалификации работников органов местного самоуправления для эффективного исполнения возложенных на них задач |
| 1.4 | 4.Организация участия работников органов местного самоуправления сельского поселения Черновка в семинарах, выставках, тренингах и иных мероприятий информационного характера | Администрация сельского поселения Черновка | 2017-2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Повышение квалификации работников органов местного самоуправления для эффективного исполнения возложенных на них задач |
| Задача 3. Организация межбюджетных отношений, способствующих обеспечению устойчивого исполнения расходных обязательств сельского поселения Черновка |
| 1.5 | 5.Предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджету муниципального района из бюджета сельского поселения | Администрация сельского поселения Черновка | 2017-2025 | Иные межбюджетные трансферты | 214,1 | 214,1 | 214,2 | 214,1 | 214,1 | 83,3 | - | - | - | **1153,9** | Средства из бюджета поселения | Организация межбюджетных отношений, способствующих обеспечению устойчивого исполнения расходных обязательств сельского поселения Черновка |
|  | **Итого:** |  |  |  | **2396,2** | **2334,4** | **2366,7** | **2649,1** | **3480,5** | **2300,8** | **2217,5** | **2217,5** | **2217,5** | **22180,2** |  |  |

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**

**к соглашению о передаче Администрацией сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области осуществления части полномочий Комитету по управлению имуществом Кинель-Черкасского района в сфере благоустройства № 10 от 12.11.2020 (далее – Соглашение)**

 с. Кинель-Черкассы 10.11.2021 г.

Администрация сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, именуемая в дальнейшем «Администрация сельского поселения Черновка», в лице Главы сельского поселения Казаева Алексея Евгеньевича, действующего на основании Устава сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, с одной стороны, и Комитет по управлению имуществом Кинель-Черкасского района, именуемый в дальнейшем «Комитет», в лице руководителя Комитета по управлению имуществом Кинель-Черкасского района - заместителя Главы Администрации района по вопросам строительства и архитектуры Долгополова Дмитрия Михайловича, действующего на основании Устава муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области и распоряжения Администрации Кинель-Черкасского района от 22.07.2019 №308-р, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Соглашению (далее – дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Соглашение расторгнуть с 01.01.2022.

2. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания.

4. Настоящее дополнительное соглашение подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации Кинель-Черкасского района и в газете «Черновские вести».

5. Реквизиты и подписи Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Комитет по управлению имуществом Кинель-Черкасского района**  | **Администрация сельского поселения****Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области** |
| 446350, Самарская область,Кинель-Черкасский район, с.Кинель-Черкассы, ул.Красноармейская, 69.УФК по Самарской области (Комитет по управлению имуществом Кинель-Черкасского района)ИНН: 6372003549КПП: 637201001БИК: 013601205Банк: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г. СамараЕдиный казначейский счет: 40102810545370000036Единый счет бюджета: 03100643000000014200Лицевой счет: 04423008240ОКТМО-36620000КБК 90520240014050000 | 446329, Самарская область, Кинель-Черкасский район, с.Черновка, ул.Школьная, 30ИНН 6372010024 КПП 637201001УФК по Самарской области (Управление финансов Кинель-Черкасского района, Администрация сельского поселения Черновка л/с 317010571)Банк: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г.Самара БИК 013601205Единый казначейский счет: 40102810545370000036Единый счет бюджета: 03231643366204684200 ОКПО 79163351ОГРН 1056372012608 ОКТМО 36620468 ОКОГУ 3300500ОКФС 14ОКОПФ 75404ОКВЭД 84.11.35  |
| Руководитель Комитета по управлению имуществом Кинель-Черкасского района - заместитель Главы Администрации района по вопросам строительства и архитектуры | Глава сельского поселения Черновка Кинель-Черкасского района |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.М. Долгополов  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_ А.Е.Казаев  (подпись) |
| М.П.  10.11.2021 г. | М.П.  10.11.2021 г.  |

**РОСРЕЕСТР УПРАВЛЕНИЕ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ**



**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**29 октября 2021**

**Жители Самарской области бесплатно узаконили недвижимость**

Самарский Росреестр с 29 июля по 1 октября этого года зарегистрировал права в отношении 1700 ранее учтенных объектов недвижимости. Правообладатели самостоятельно обратились в ведомство с заявлением о государственной регистрации своего ранее возникшего права, госпошлина за которую не взимается.

Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты, права на которые возникли до вступления в силу в 1997 году федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». *«Такие права признаются юридически действительными, и в этой части гражданам волноваться не стоит. Вместе с тем сегодня вся информация о собственниках России хранится в электронном формате, в специальной защищенной программе - Едином государственном реестре недвижимости. Наличие в ЕГРН зарегистрированных прав граждан защищает их имущественные интересы, в том числе от мошеннических действий*», - говорит заместитель руководителя Управления Росреестра по Самарской области **Татьяна Титова**.

Информация о собственнике, внесенная в ЕГРН, позволит Росреестру оперативно направить на электронную почту уведомление (например, о поступившем заявлении о продаже имущества), а также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

В ведомстве напомнили, что за внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенном объекте недвижимости государственная пошлина не взимается, для граждан эта услуга предоставляется бесплатно.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Контакты для СМИ:**

Никитина Ольга Александровна,

помощник руководителя Управления Росреестра по Самарской области
Мобильный: 8 (927) 690-73-51
Электронная почта: pr.samara@mail.ru

Сайт: https://rosreestr.gov.ru/site/

Личная страница в Instagram: <https://www.instagram.com/olganikitina_v/>

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**02 ноября 2021**

**В Самарской области заработала «гаражная амнистия»**

Первыми правообладателями земельных участков, зарегистрированных Управлением Росреестра по Самарской области в упрощенном порядке (по «гаражной амнистии»), стали жители Отрадного.

В рамках действия закона о «гаражной амнистии» по обращению граждан администрация Отрадного вынесла постановления о предоставлении земельных участков под гаражами в собственность. Трое владельцев гаражей бесплатно получили землю, и Управление Росреестра по Самарской области зарегистрировало их права на земельные участки под гаражами.

«*До вступления в силу «гаражной амнистии» оформление этих земельных участков было возможно только через суд или путем их выкупа у муниципалитета, поскольку документов на землю у граждан не было. Вместе с тем владельцы гаражей открыто и добросовестно пользовались ими больше 15 лет. Землю они получили от организации, в которой тогда работали. В свою очередь земля представлялась муниципалитетом на законных основаниях, но не гражданам, а организации. Закон о «гаражной амнистии*» *позволил владельцам легко оформить недвижимость и получить возможность распоряжаться своим имуществом»,* - рассказал начальник межмуниципального отдела по г. Отрадный, Кинель-Черкасскому району Управления Росреестра по Самарской области **Алексей Супиченко**.

Напомним, закон о «гаражной амнистии» вступил в силу с 1 сентября 2021 года. Документ, разработанный при участии Росреестра, внес ясность в регулирование вопросов оформления прав на объекты гаражного назначения и земельные участки, на которых они расположены. Росреестр разработал также методические рекомендации к федеральному закону о «гаражной амнистии», в которых в простой и доступной форме рассказывается, как воспользоваться «гаражной амнистией». Положения «гаражной амнистии» действуют до 1 сентября 2026 года.

До указанной даты гражданин, использующий гараж, который является объектом капитального строительства и возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ (до декабря 2004 года), имеет право на предоставление бесплатно в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж. Воспользоваться законом о «гаражной амнистии» могут также наследники владельцев таких гаражей. На самовольные постройки закон о «гаражной амнистии» не распространяется.

**Справочно:**

По гаражной амнистии можно оформить гараж:

- одноэтажный, имеющий фундамент и стены, без жилых помещений внутри,

- построен до декабря 2004 года (то есть до введения в действие Градостроительного кодекса РФ),

- расположен на земельном участке, который находятся в государственной или муниципальной собственности,

- «сваренные» металлические гаражи, построенные кооперативами и имеющие общую стену и коммуникации (земля кооператива должна быть выделена под гараж);

- используется в личных целях.

- гараж НЕ признан самовольной постройкой по суду или решению органа местного самоуправления

По «гаражной амнистии» нельзя оформить гараж:

- некапитальный гараж, «ракушка»,

- гараж построен на земельном участке, где имеется основной объект недвижимости (когда на земельном участке построен дом, и здесь же находится гараж как вспомогательный объект, он оформляется в ином порядке),

- гараж, который используется для предпринимательской деятельности,

- гараж, находящийся в составе многоквартирных домов или офисных зданий,

- машино-место,

- гараж, построенный в порядке договора долевого участия в строительстве,

- гараж, возведенный после вступления в силу Градостроительного кодекса.

**Документы, позволяющие оформить гараж по «гаражной амнистии»:**

- любое решение органа власти (в том числе советского периода), подтверждающее, что ранее был предоставлен земельный участок под гаражом;

- старый технический паспорт на гараж, который был заказан для технической инвентаризации гаража;

- документы о подключении гаража к электрическим сетям или иным сетям инженерного обеспечения;

- справка или иной документ, подтверждающие выплату пая в гаражном кооперативе;

- документы о наследстве, если гараж принадлежал наследодателю;

- решение общего собрания гаражного кооператива, подтверждающее распределение гражданину гаража;

- документы, подтверждающие приобретение гаража у другого лица.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Контакты для СМИ:**

Никитина Ольга Александровна,

помощник руководителя Управления Росреестра по Самарской области
Телефон: (846) 33-22-555, Мобильный: **8 (927) 690-73-51**, Эл.почта: pr.samara@mail.ru

Сайт: https://rosreestr.gov.ru/site/

**Соучредители газеты«Черновские вести»:** Администрация сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

**Издатель** Администрация сельского поселения Черновка муниципального района Кинель-Черкасский

Самарской области*.*

**Адрес редакции:***Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н, с. Черновка, ул. Школьная, 30. тел. 2-66-43*

Email:adm.s.p.chernowka@yandex.ru

Газета выпускается не реже одного раза в месяц.

Газета распространяется бесплатно.

**Тираж 50 экз.**